



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4066

| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 3 Pièces |
| Superficie | 71 m² |
| Référence | 4066-NFI. |
| Prix | 380 000 € |

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

L'office immobilier d'aix en provence vous présente à la vente un duplex lumineux. Situation et contexte : niché chemin de brunet, Découvrez cet appartement en duplex au 2ème et dernier étage d'une résidence verdoyante. À quelques pas du centre ville historique, l'accès se fait aisément à pied en 15 minutes, avec commodités comme le bus, une boulangerie et une pharmacie facilement accessibles. Description pièce de vie : ce bien de 71 m2 au sol (65 m2 loi carrez) offre un espace de vie agréable avec un salon, une salle à manger et une cuisine équipée semi-ouverte. De vastes placards facilitent le rangement et des wc séparés complètent le niveau pour une organisation optimale. Coin nuit : profitez d'une chambre au calme avec rangements et salle d'eau attenante intégrant une buanderie. l'étage supérieur accueille un espace ouvert et spacieux, idéal pour créer une suite parentale avec dressing et salle d'eau, offrant la flexibilité d'ajouter un bureau. Avantages extérieurs : savourez la tranquillité de la terrasse exposé à l'ouest avec vue Dégagé et sans vis-à-vis, ainsi que l'accès au parc fermé et arboré de la copropriété prestations complémentaires : la résidence sécurisé vous alloue des ...

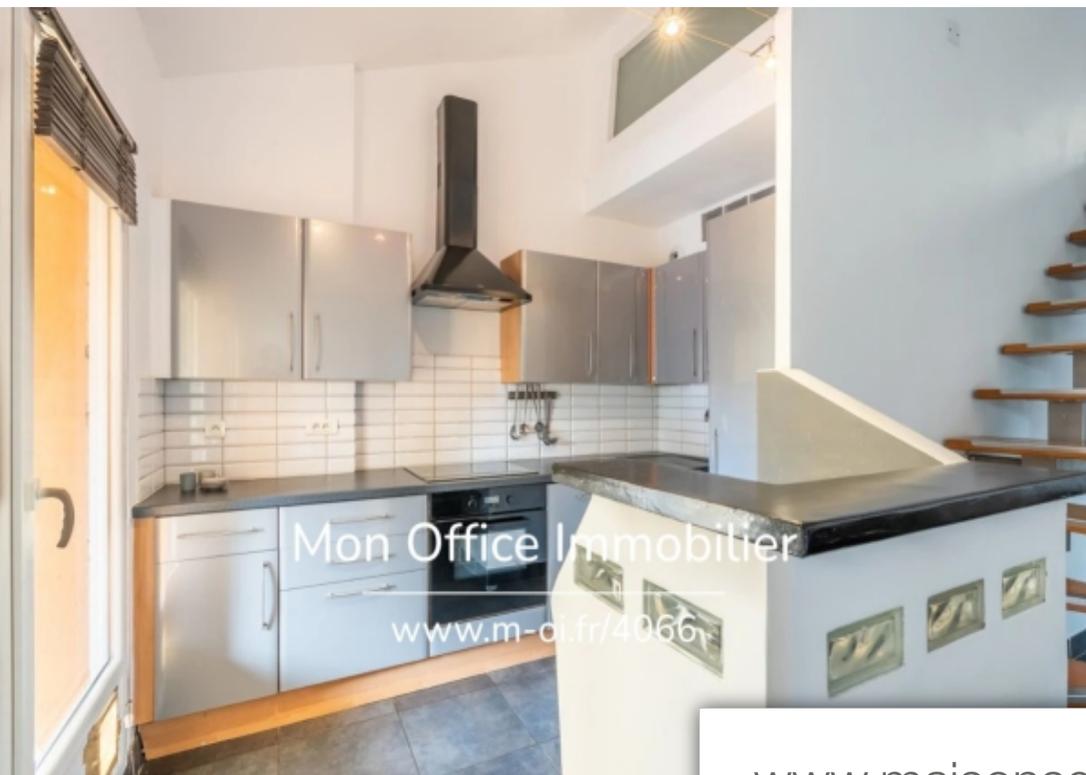
MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

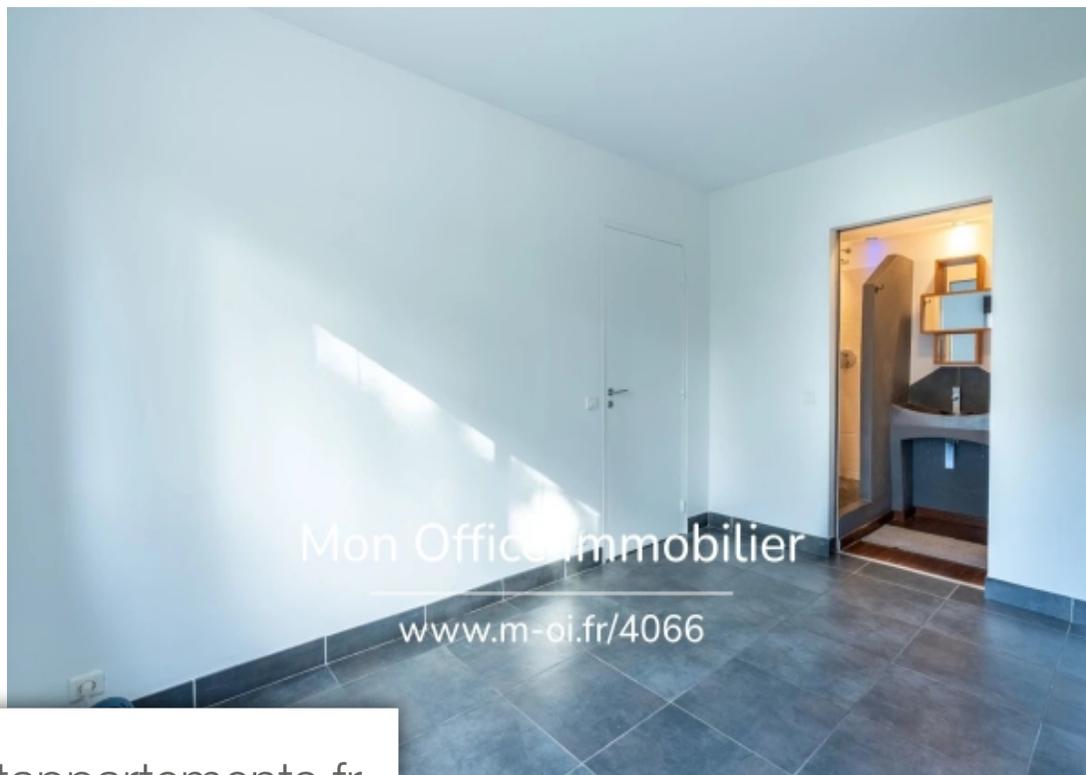
[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4066



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4066

www.maisonsetappartements.fr



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4066



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4066