



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4115

Pièces	4 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	4115-MGU
Prix	296 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

L'office immobilier d'aix en provence vous propose à la vente cet appartement t4 de 85m2 en rez-de-chaussé, idéalement situé à proximité des commodités, des axes routiers, de l'iut et à seulement 15 minutes à pied du centre ville historique. l'appartement se compose d'une magnifique pièce de vie lumineuse et ouverte sur le balcon, une cuisine équipé avec une loggia, trois chambres, une salle d'eau rénové en 2022, un cellier et un wc. Une place de parking privative et une cave viennent compléter ce bien.----à votre service : marine guerre - +33695428627référence annonce : 4115-mgule dpe est visible dans l'onglet informations énergétiques. Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acheteur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)le bien est soumis au statut de la copropriété. Dans une copropriété de 15 lots. Sans procédure en cours. Environ 2 280 € de charges annuelles de copropriété.

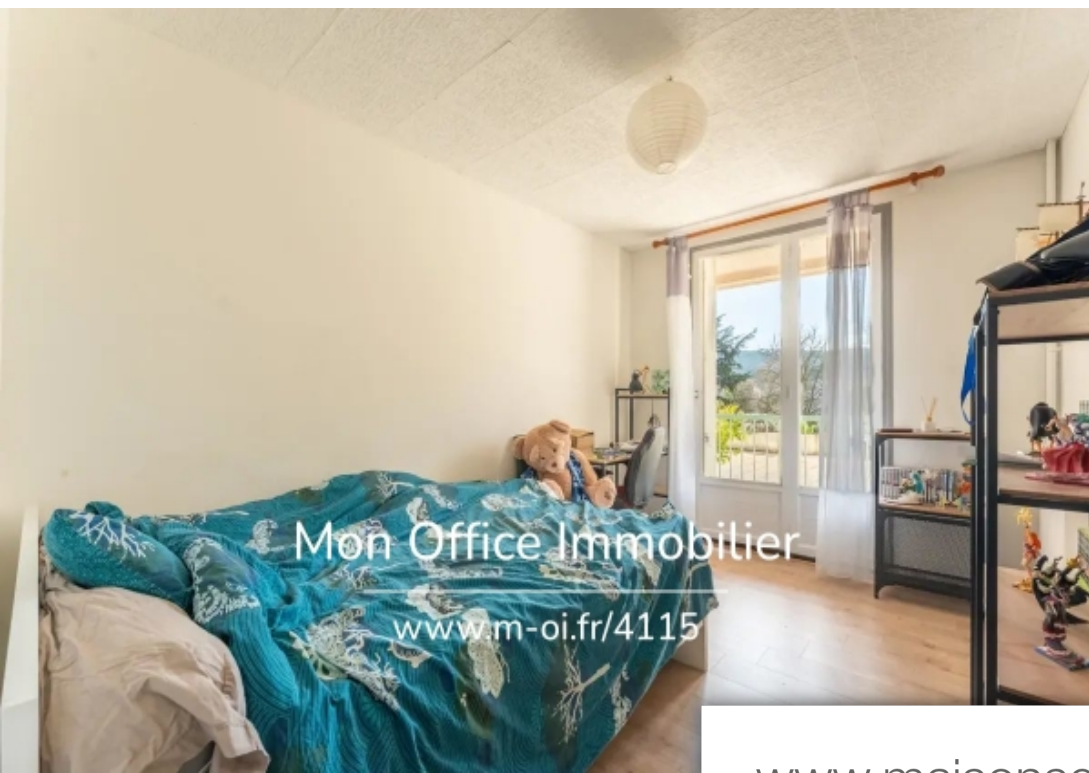
MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

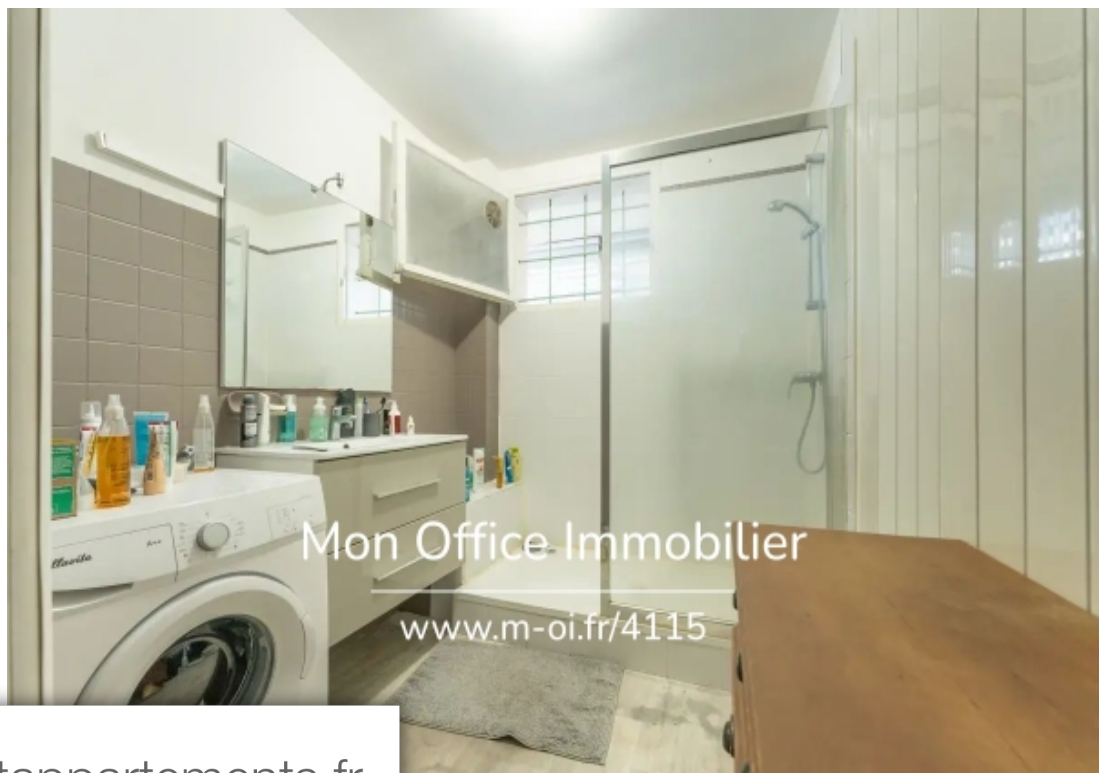
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/4115



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/4115

www.maisonsetappartements.fr



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/4115