



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>82 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4446-AUS</b>
Prix	<b>398 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Appartement à vendre (13100)

L'office immobilier de aix-en-provence vous présente à la vente cette résidence lumineuse et moderne. Situation et contexte :à quelques pas du dynamique centre-ville d'aix-en-provence, cet appartement de 4 pièces occupe une position privilégié au sein de la résidence sécurisée "le seneque". Sa localisation offre un accès facile aux écoles, commerces, et transports en commun, tout en profitant d'un environnement calme et résidentiel. Description intérieure :cet espace de vie de 4 pièces, entièrement rénové, se trouve au 4ème et dernier étage, accessible via ascenseur. De l'entré accueillante jusqu'à la lumineuse pièce à vivre ouvrant sur une terrasse de 12m², chaque Détail a été pensé pour le confort. Une cuisine équipée, fonctionnelle et moderne, complète cet espace convivial. Coin nuit :les trois chambres spacieuses avec dressing offrent des espaces de repos personnalisés et confortables. La salle de bain est conçue pour fournir Détente et fonctionnalité, tandis que les wc séparés optimisent l'organisation de l'espace. Avantages extérieurs :la terrasse de 12m², accessible depuis la pièce de VI, offre une vue Dégagé et profite d'une exposition sud-ouest pour savourer des moments de ...

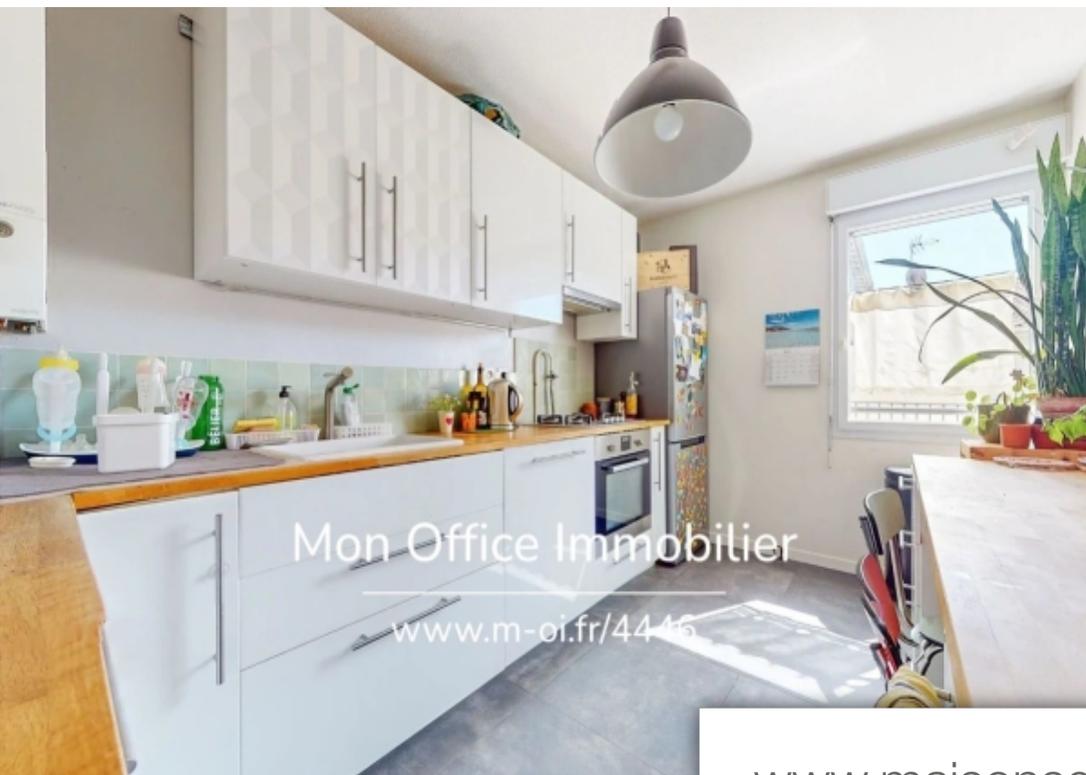
## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

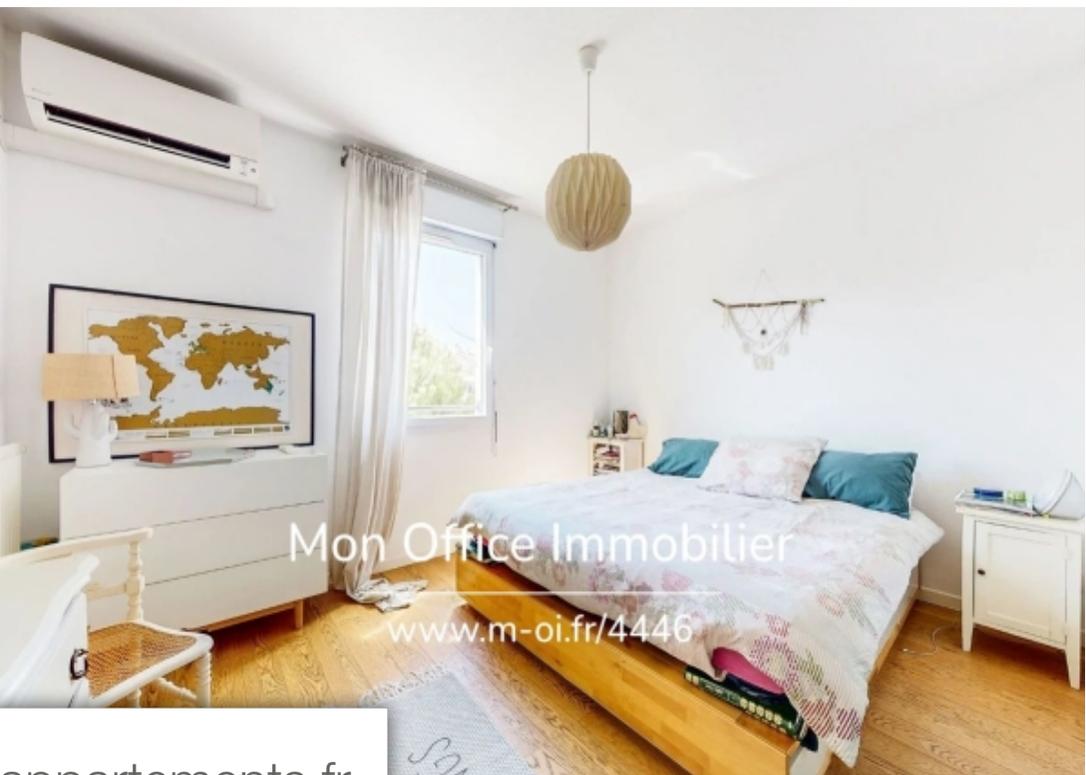
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



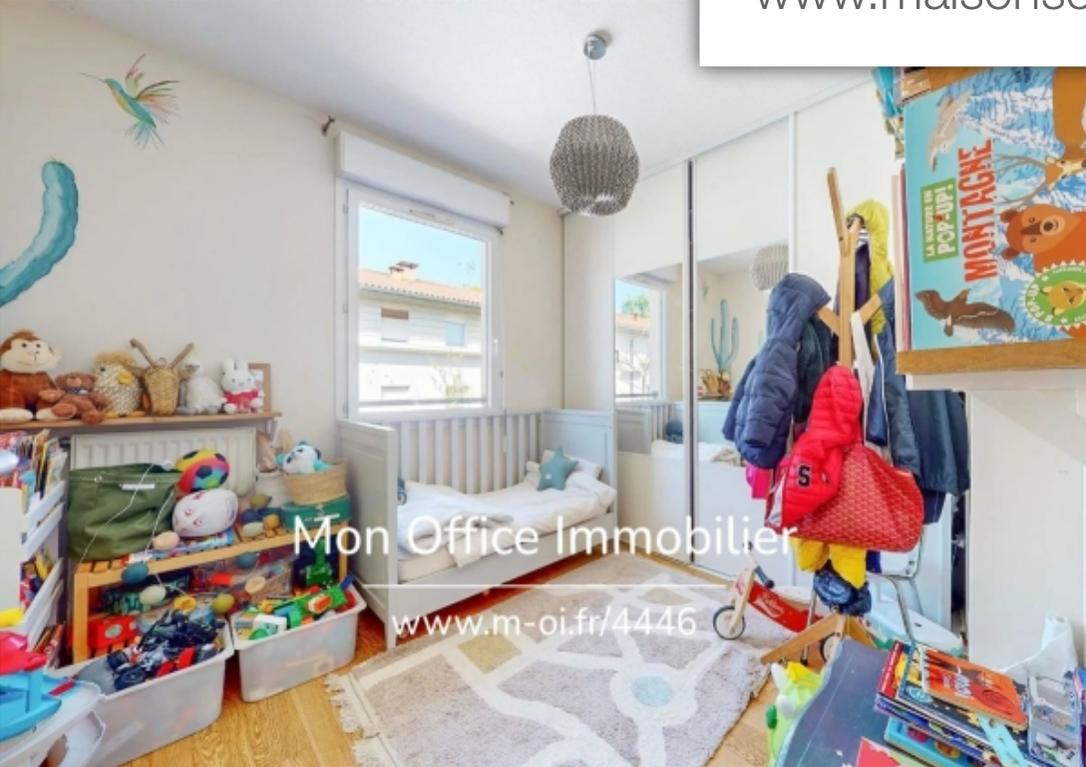


Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4446](http://www.m-oi.fr/4446)

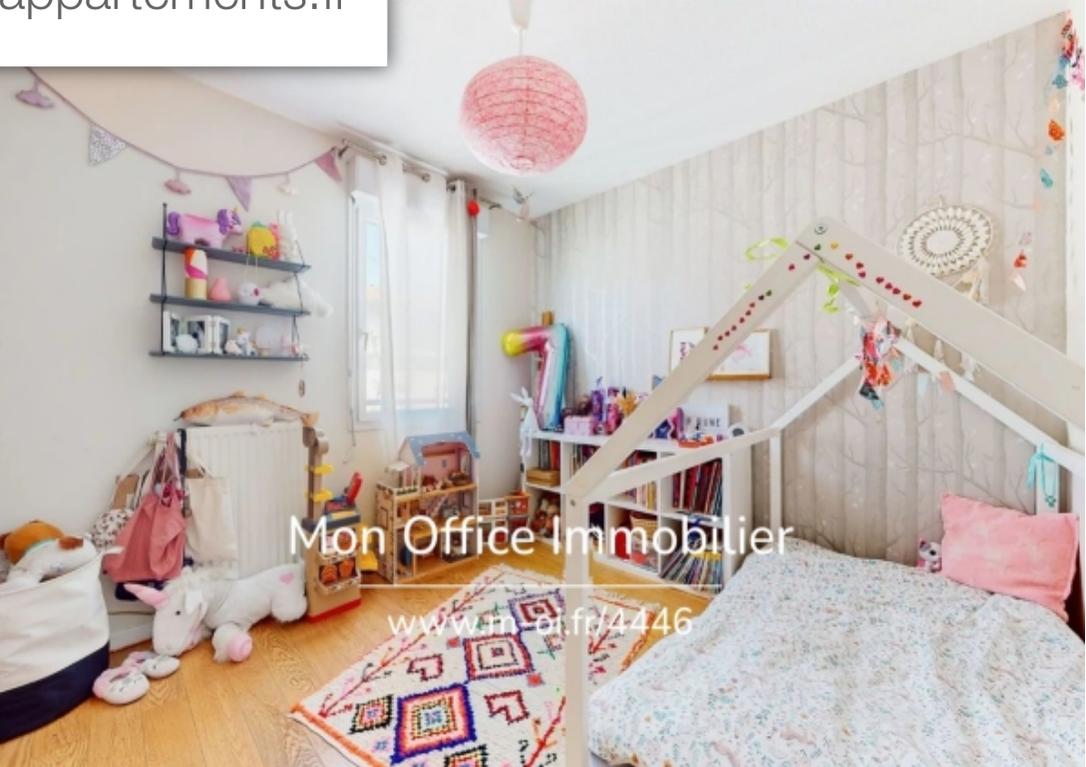


Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4446](http://www.m-oi.fr/4446)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4446](http://www.m-oi.fr/4446)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4446](http://www.m-oi.fr/4446)