



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/3700](http://www.m-oi.fr/3700)

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>49 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4485-ETH</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Appartement à vendre (13100)

M-oi aix-en-provence (commune) vous propose à la vente en exclusivité cet appartement de type 2 de 49m2 idéalement situé sur le haut du pigonnet. l'adresse du bien, la vidéo de visite virtuelle et toutes les informations financières sont disponibles en ligne sur le site de mon office immobilier avec la référence 4228-eth (lien direct sur les photos). Situation et contexte :idéalement situé sur le haut du pigonnet, l'appartement se trouve à proximité immédiate des facultés et de toutes commodités. Description intérieure :en rez-de-chaussé, il offre une entré avec de grands espaces de rangement. Quelques marches en contrebas, une pièce de vie avec cuisine et wc séparés. Coin nuit :la chambre dispose d'une salle d'eau attenante, offrant une réelle intimité et un agencement optimisé. Prestations complémentaires :quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour exploiter tout le potentiel de ce bien. Conclusion :je me tiens à votre entière disposition pour tout renseignement pouvant vous être utile.----à votre service : ethan thirion - +33778631925agent commercial immatriculé au rsac de aix en provence - n°984257618référence annonce : 4485-ethle dpe est visible dans l'onglet ...

## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

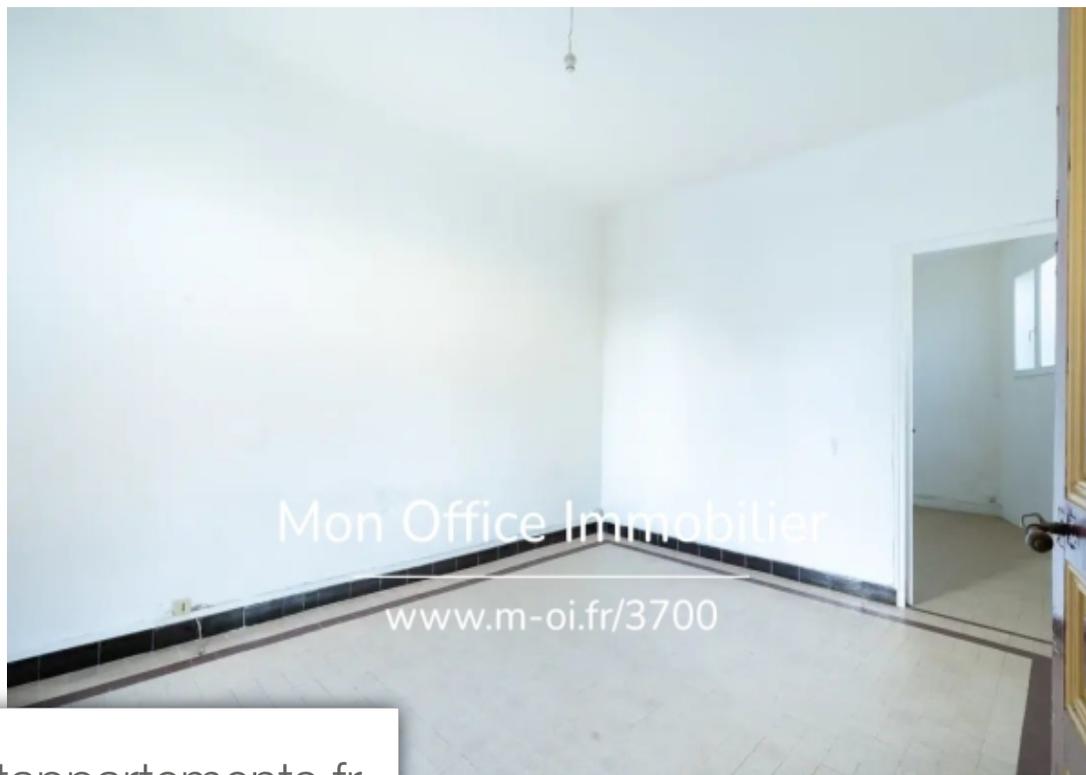
[Voir tous les biens de cette agence](#)



A kitchen area featuring white upper and lower cabinets, a light-colored countertop, and a stainless steel sink with a chrome faucet. The walls are covered in white square tiles. A window with white frames is visible on the left wall. A doorway is open on the right side.

Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/3700](http://www.m-oi.fr/3700)

An empty living room with white walls and a light-colored tiled floor. A dark wood baseboard runs along the bottom of the walls. A doorway is visible on the right side.

Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/3700](http://www.m-oi.fr/3700)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

An empty bedroom with white walls and a light-colored tiled floor. A window with blue curtains is visible on the left wall. A doorway is open on the left side.

Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/3700](http://www.m-oi.fr/3700)