



Pièces	Studio
Superficie	30 m²
Référence	1716
Prix	177 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Aix-en-provence - en rez-de-chaussé, dans une rue calme en plein centre historique, venez Découvrir ce studio (carrez 15,5 M²) entièrement meublé composé d'un espace séjour avec cuisine équipé (hotte, lave-linge, frigo, micro-onde et plaques induction 2023). En souplex, une pièce (15m²) avec Débarras, salle de douche avec sanibroyeur. Aucun travaux, peintures faites en juin 2024. Coté technique : double vitrage, porte blindé, climatisation réversible (2023), vmc. Parfait pour investissement ou primo accédant ! Charges annuelles : 600 € location possible en meublé 680 euros CC/mois copropriété de 4 lots (pas de procédure en cours). Florence meunier (ei) agent commercial - numéro rsac : - .



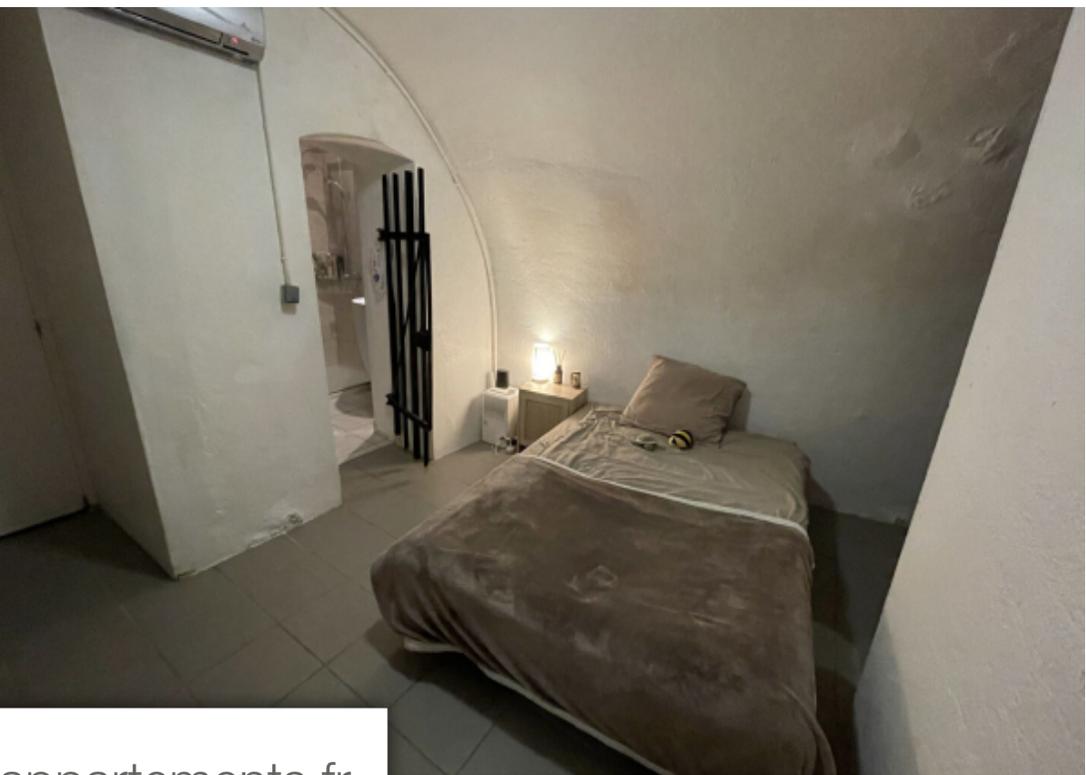
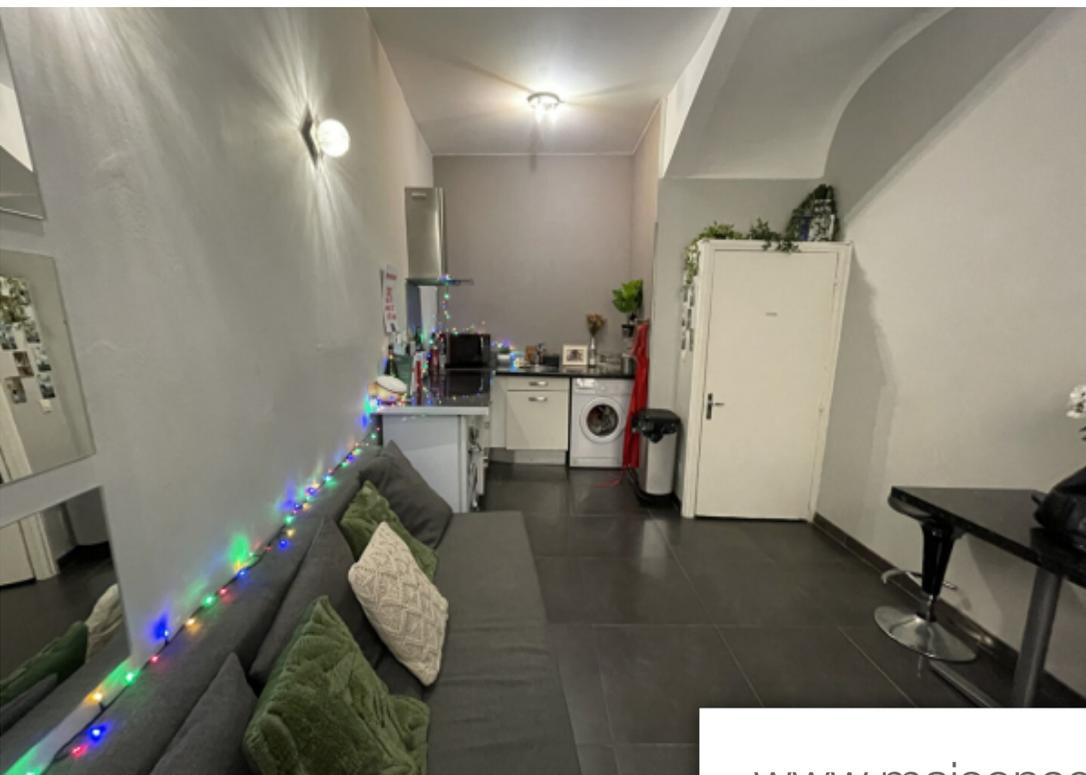
SEXTIUS MIRABEAU

3 avenue Victor Hugo - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

