



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1790</b>
Prix	<b>590 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Appartement à vendre (13100)

A 15 minutes à pied de la rue d'Italie et à moins de 10 minutes du Parc Jourdan, dans une résidence familiale bien entretenue avec ascenseur, un appartement de type 4 comprenant une pièce à vivre lumineuse de 38m<sup>2</sup> avec cuisine américaine aménagée et équipée (Schmidt) prolongée par une terrasse de 10m<sup>2</sup> offrant une vue arborée, un dégagement dirige ensuite vers trois chambres exposées Est, offrant elles aussi une vue dégagée et arborée, dont une avec dressing, une salle d'eau avec douche à l'italienne. Appartement rénové en 2020, disposant d'une cave privative ainsi que d'une place de parking privative. Vivez le centre-ville à pied tout en étant dans un cadre calme et de verdure ... Copropriété de 70 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3153.00 euros.



## SEXTIUS MIRABEAU

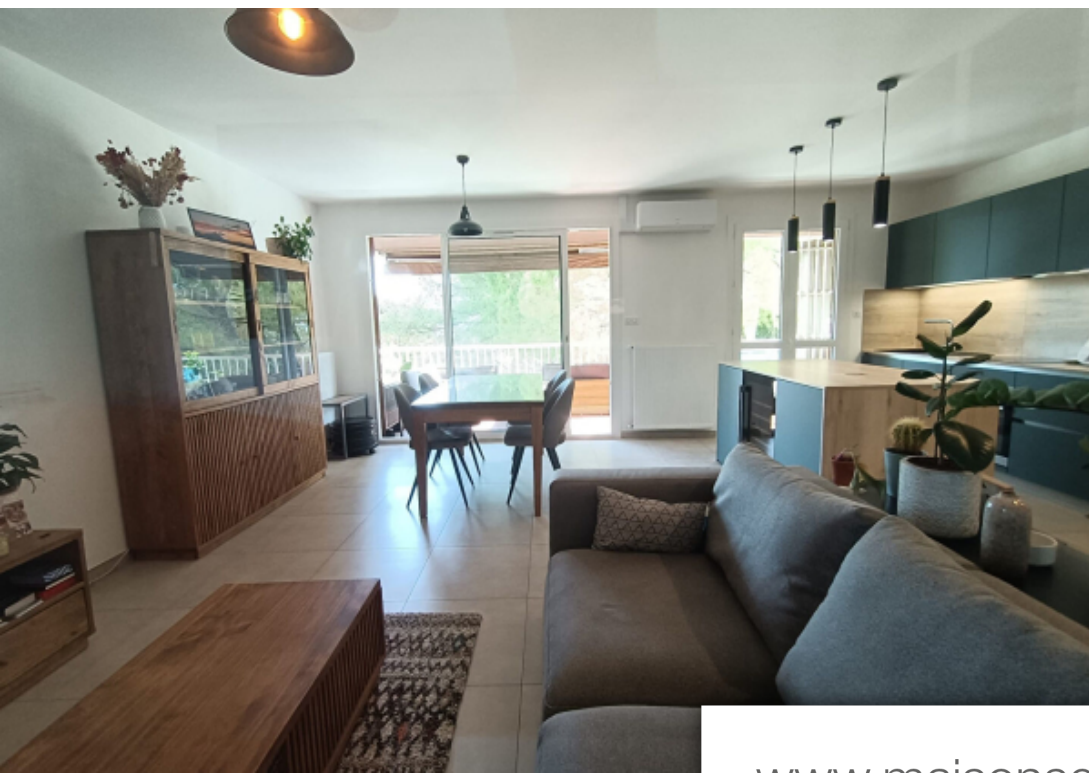
3 avenue Victor Hugo - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

