



Pièces	3 Pièces
Superficie	67 m²
Référence	397
Prix	595 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Rare à la vente ! Découvrez sans tarder ce bel appartement 3 pièces, entièrement rénové, au coeur des allées provençales. Il se compose d'un séjour climatisé et d'une cuisine indépendante donnant tous les deux sur une grande et agréable terrasse, au calme absolu, exposition sud ouest. Côté nuit : deux chambres, une salle d'eau et sa douche à l'italienne, un wc indépendant. L'appartement est vendu avec un garage en sous-sol, un réel atout dans ce secteur si prisé du centre-ville d'aix-en-provence ! Les points forts de cet appartement : - idéalement situé aux allées provençales et à proximité immédiate du grand théâtre de provence, de la rotonde, du cours mirabeau... - rénové en 2023, aucun travaux à prévoir - grande et agréable terrasse, baigné de lumière - garage en sous-sol vous n'êtes plus qu'à une visite de votre futur appartement, ne manquez pas cette opportunité ! -- copropriété de 246 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1620.00 euros. Manuel molli (ei) agent commercial - numéro rsac : 948437348 - draguignan.

STEPHANE PLAZA IMMOBILIER LA SEYNE-SUR-MER

30 rue Pierre Lacroix - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

