



Pièces	4 Pièces
Superficie	92 m²
Référence	2718
Prix	229 000 €

Allauch

Appartement à vendre (13190)

Llinares immobilier vous propose : le paisible, un appartement traversant t3 initialement t4 offrant une jolie vue Dégagé au sein d'une résidence boisé, calme et sécurisé. Vous serez accueillis par un hall d'entré s'ouvrant d'une part sur une cuisine équipé et fonctionnelle et de l'autre sur un double salon séjour spacieux et lumineux, parfait pour recevoir famille et amis. Côté nuit, deux chambres confortables avec placards se partagent une grande salle d'eau et un toilette séparé. Vous serez immédiatement séduits par l'agencement parfait, son environnement serein ainsi que son emplacement idéal avec la proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, école, crèche, transports...). A Découvrir sans plus tarder! Contact cassandra malecot: 06 27 88 80 37attestation collaborateur adc13102023000002196rcp 7953190/s17671119- copropriété : 172 lots- procédure en cours : nc- charges annuelles : 2400€ (200€/mois: eau froide, chauffage, entretien des communs et espaces verts)- taxe foncière : 1200€/an-honoraires inclus de 4,37% à la charge du vendeur- classe énergie C et classe climat C- montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard basés sur les ...

LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LINARES
IMMOBILIER



LINARES
IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr



LINARES
IMMOBILIER



LINARES
IMMOBILIER