



Pièces	3 Pièces
Superficie	56 m²
Référence	68277NL
Prix	320 000 €

Allonzier-la-Caille

Appartement à vendre (74350)

Réf 68277nl : situé sur l'axe annecy / genève, à quelques minutes de l'échangeur d'allonzier, venez Découvrir cet appartement cosy où il fait bon vivre. Vous profiterez d'une pièce de vie lumineuse, d'une grande terrasse bien exposé donnant sur un jardin abrité. A vous les barbecues d'été et le farniente sur le transat au soleil ! 2 chambres et une salle de douche viennent compléter ce joli ensemble. Au calme, ce t3 fait partie d'une petite copropriété à taille humaine. Il est vendu avec une place de stationnement privative ainsi qu'un garage. Investir aujourd'hui c'est prévoir demain. Ne manquez pas cette opportunité ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33611204423 honoraires à la charge du vendeur - nombre de lots dans la copropriété: 52 - montant moyen de la quote-part de charges courantes 724 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 990€ ~ 1390€ - nicolas laude - agent commercial - ei - rsac 918 278 599 / annecy

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

