



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>69 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CAR802</b>
Prix	<b>380 000 €</b>

# Annecy-le-Vieux

## Appartement à vendre (74940)

Caroli immobilier vous présente ce t3 de 69m2 situé dans un écrin de verdure, au calme, sur la commune d'annecy-le-vieux. Cet appartement est composé d'un salon avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse prolongé par un joli jardin avec vue sur le fier et la forêt, de deux chambres dont une avec un grand dressing et accès sur un autre jardin privatif, d'une salle de bain, d'un wc séparé et d'une buanderie. Coin jour séparé du coin nuit. Vous serez séduits par cette résidence de 2017 avec ses prestations de qualité et son environnement unique. Une cave complète ce lot. Faibles charges. Dpe C. Garage possible en sus. Prix : 380000eur, honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Pour toute demande d'information complémentaire ou pour organiser une visite, veuillez contacter anaïs (agent commercial au rsac d'annecy sous le numéro 852539493) au 0663271926 ou par mail :

## **CAROLI TRANSACTIONS IMMOBILIERES**

18 RUE DU PRÉ D'AVRIL - 74940 ANNECY-LE-VIEUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)