



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>86 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CAR 472</b>
Prix	<b>445 000 €</b>

# Annecy-le-Vieux

## Appartement à vendre (74940)

74940 annecy-le-vieux caroli immobilier vous propose cet appartement t4 de 86 m2 en rez-de-jardin, idéalement situé dans une résidence sécurisée et fermée. Descriptif du bien : surface : 86 m2 type : appartement t4 3 chambres spacieuses grand séjour lumineux avec cuisine équipée salle de bain, 1 wc. 2 stationnements privés et un garage double en sus. 1 extérieur : terrasse privative avec accès direct à un terrain de copropriété sécurisé et fermé. A propos de la copropriété : pas de procédure en cours. Nombre de lots : 142 charges prévisionnelles annuelles : 1680 eur pour plus d'informations contactez yoann soiron (agent commercial au rsac d'annecy sous le numéro 878243823) par mail à ou au 06 59 15 73 60 à visiter sans tarder!



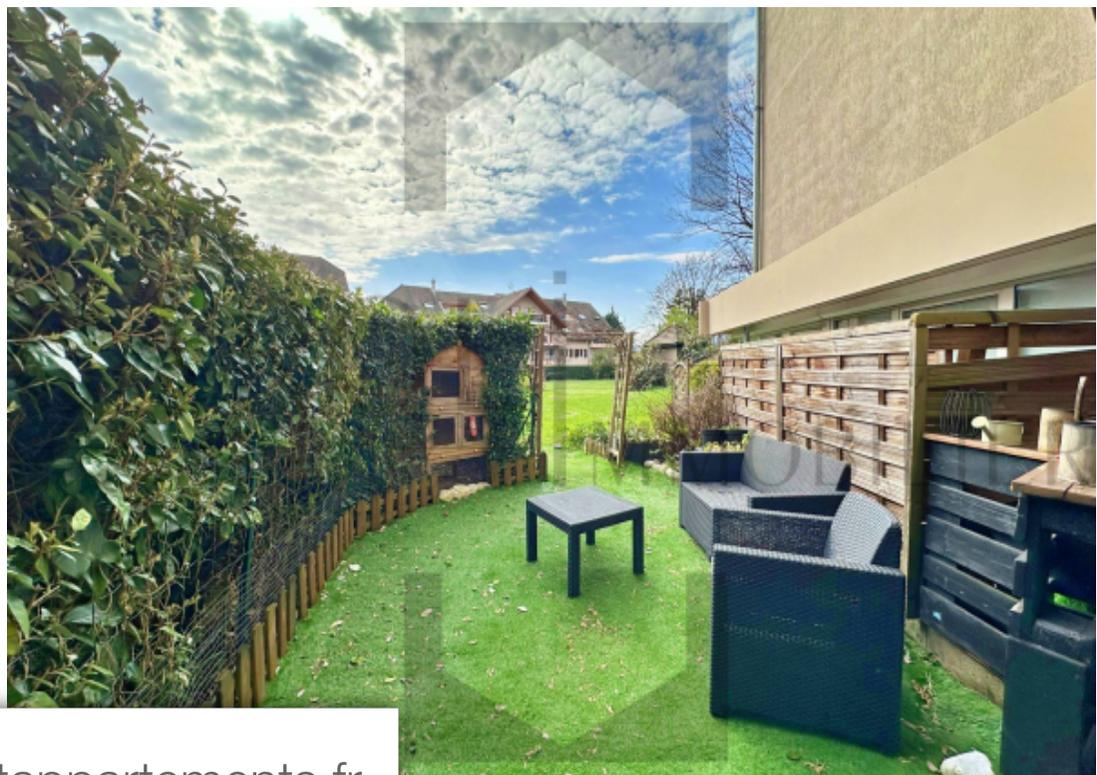
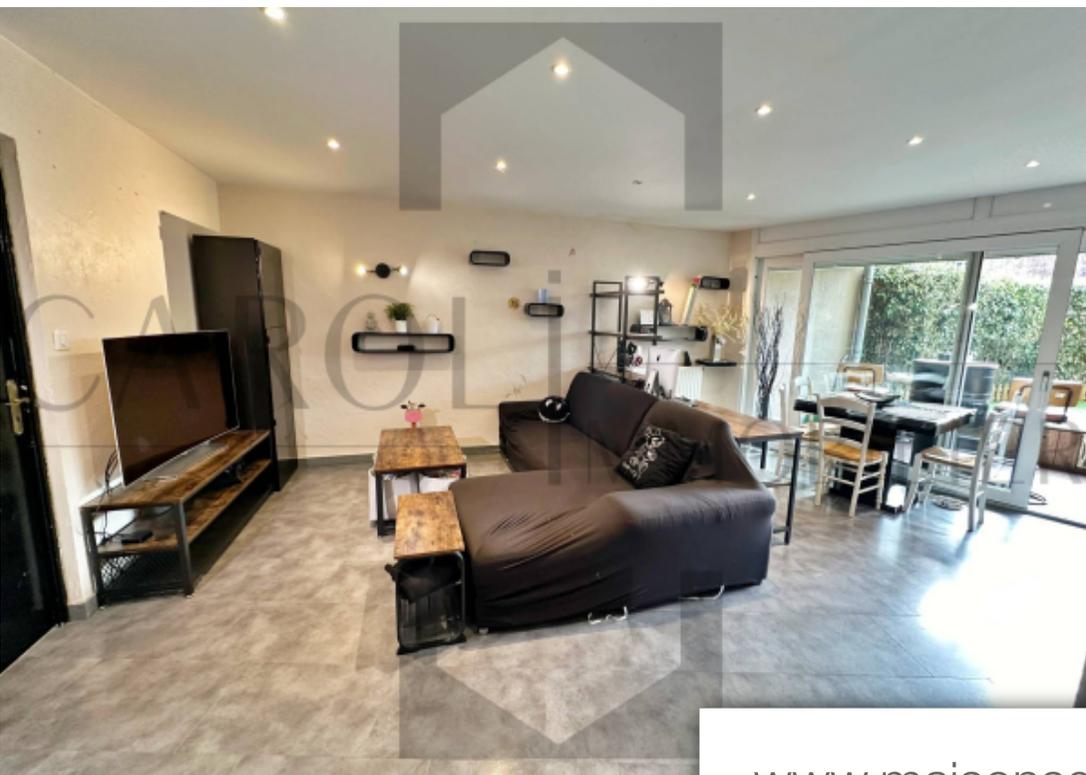
## CAROLI TRANSACTIONS IMMOBILIERES

18 RUE DU PRÉ D'AVRIL - 74940 ANNECY-LE-VIEUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

