



Pièces	3 Pièces
Superficie	64 m²
Référence	CAR786
Prix	370 000 €

Annecy

Appartement à vendre (74000)

Caroli immobilier vous propose en exclusivité ce magnifique appartement en plein coeur du centre-ville d'annecy. Au dernier étage d'un bâtiment typique de la vieille ville (ravalé en 2021), ce t3 de 43m2 carrez (64m2 au sol) a été entièrement rénové avec goût. Il est composé au 1er niveau d'un salon-salle à manger avec cuisine ouverte - au 2ème niveau d'une chambre avec grand dressing, d'une salle de bain et d'un wc séparé, puis en mezzanine d'un coin couchage avec une jolie vue sur la ville. Vous serez séduits par ce bien atypique : une Véritable petite maison en dernier étage. Dpe D. Prix de vente : 370 000 eur - honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Pour toute demande d'information complémentaire ou pour organiser une visite, veuillez contacter anaïs (agent commercial au rsac d'annecy sous le numéro 852539493) au 0663271926

CAROLI TRANSACTIONS IMMOBILIERES

18 RUE DU PRÉ D'AVRIL - 74940 ANNECY-LE-VIEUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

