



Pièces	2 Pièces
Superficie	44 m²
Référence	CAR840
Prix	315 000 €

Annecy

Appartement à vendre (74000)

Caroli immobilier vous propose en exclusivité ce bien idéalement situé, à quelques pas de l'avenue du parmélan. Ce t2 de 44m2 carrez a été entièrement rénové avec goût. Il est composé d'un grand séjour-salle à manger avec cuisine ouverte donnant sur un balcon, d'une chambre avec placards sur-mesure, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Vous serez séduits par ce bien très lumineux en étage élevé avec une vue panoramique sur la ville, proche de toutes les commodités. Une grande cave complète ce lot. Local Vélo sécurisé. Parking de copropriété sécurisé. Prix de vente : 315 000 eur - honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Pour toute demande d'information complémentaire ou pour organiser une visite, veuillez contacter anaïs (agent commercial au rsac d'annecy sous le numéro 852539493) au 0663271926 ou par mail :



CAROLI TRANSACTIONS IMMOBILIERES

18 RUE DU PRÉ D'AVRIL - 74940 ANNECY-LE-VIEUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

