



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>57 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>9906</b>
Prix	<b>276 500 €</b>

Annecy

Appartement à vendre (74000)

'verveine' - annecy - meythet - appartement 3 pieces - 57,59m<sup>2</sup> + balcon + cave  
nous vous proposons à meythet, au calme et retiré des axes passants, un joli appartement de type 3 traversant, bénéficiant d'une vue sur les espaces verts et sans vis-à-vis avec exposition sud, au sein d'une petite copropriété bien entretenue. Cet appartement se situant à proximité des centres-villes d'annecy et de meythet, de tous les commerces, des crèches et écoles à 5 minutes à pieds, des lignes de bus sibra 1,7, I et L à 150m et à 8 minutes de l'entré annecy nord de l'autoroute et à 10 minutes de la zone commerciale d'epagny, lui octroie une position idéale et stratégique. l'ensemble de l'appartement a été rénové au cours de l'anné 2022/2023 à savoir : électricité, plomberie, cuisine, salle de bains, portes, sols, plafonds, peintures. Depuis l'entrée équipé de placards, vous accédez au séjour et une cuisine équipé en très bon état. Cette pièce de vie très lumineuse accède à un balcon abrité équipé de jolies jardinières, ensoleillé et exposé sud. l'autre partie de l'appartement dessert le coin nuit avec les deux chambres, la salle de bains avec loggia attenante pour l'espace buanderie et un wc ...

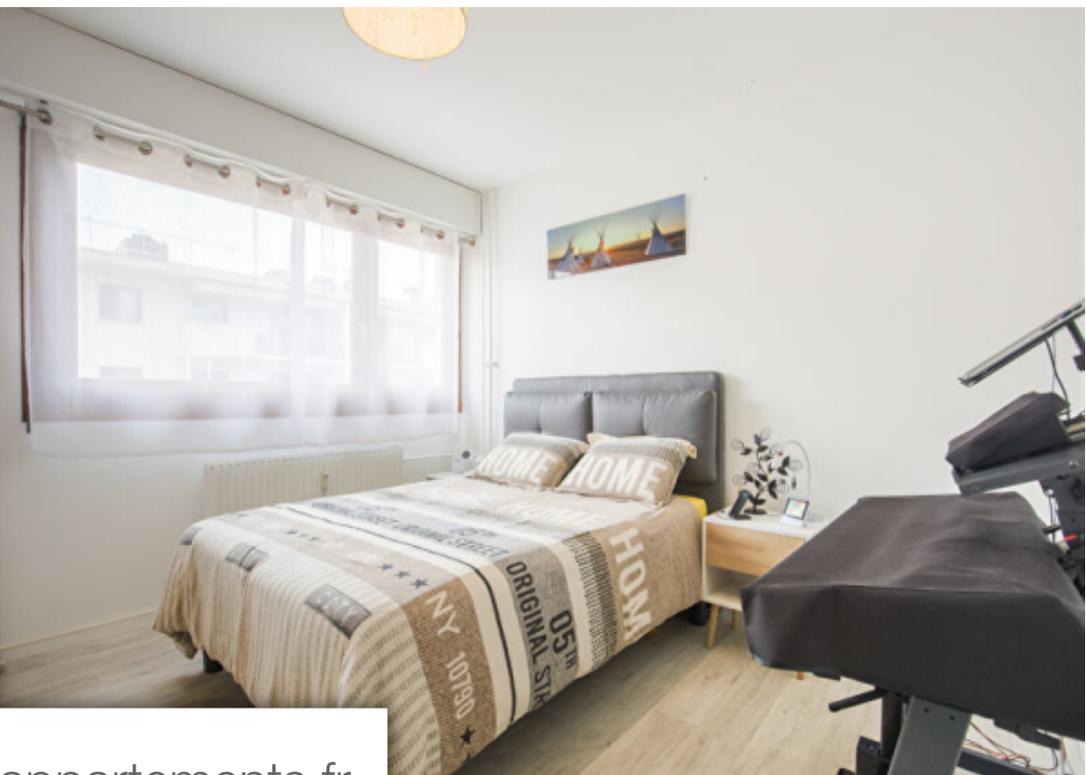
## LAFORET ANNECY CENTRE PARMELAN

38 avenue du Parmelan - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

