



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	BPLY0281474976978461
Prix	269 000 €

Anse

Appartement à vendre (69480)

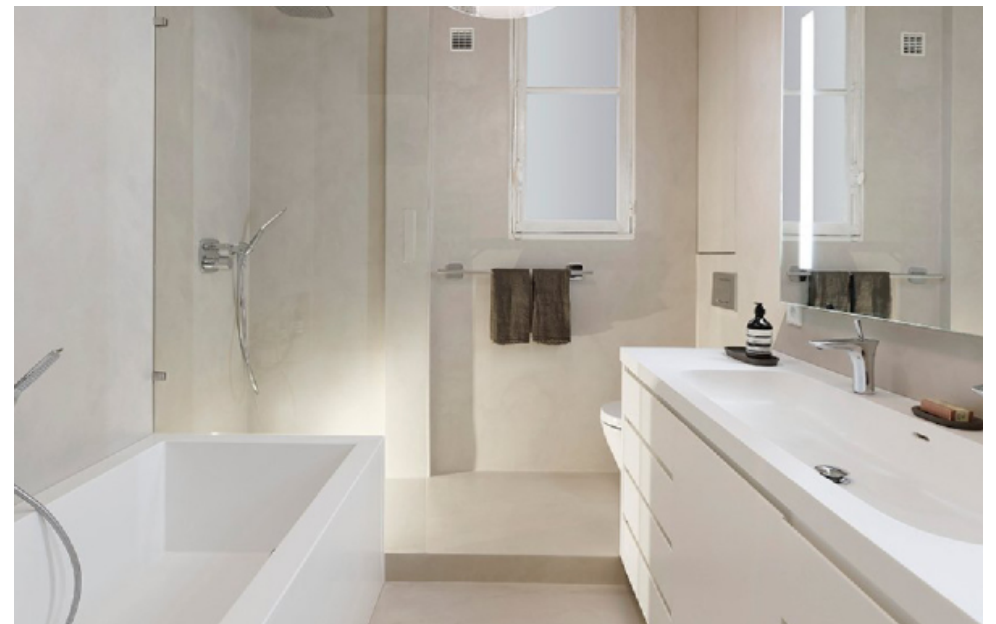
Votre conseillère leslie hamel au 06 12 85 13 17 vous propose de Découvrir ce 3 pièces de 63m2 parfaitement agencé et idéalement situé aux portes du beaujolais à anse, proche des écoles, des commerces et des transports en moins de 5mn. Le bien se compose d'un grand séjour cuisine ouvrant sur une belle terrasse, 2 chambres, une salle de bains avec wc séparés. Garage individuel boxé en sus à partir de 14 000€ appartements disponibles du t2 au t4. Avantages du neuf : - frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% - financez jusqu' à 50% à taux zéro de votre futur appartement - isolation thermique renforcé - isolation phonique entre étages - charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 - garantie constructeur 10 ans - pas de frais d'agence - personnalisez votre logement au gré de vos envies. - possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : - un accompagnement d'experts - un savoir-faire de plus de 15 ans - un gain de temps ! Recherche d'appartements personnalisé - un interlocuteur unique - un prix direct promoteur - une étude de financement - un accès à plus de 300 résidences en cours sur la région ...

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN RHÔNE-ALPES

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonapartepromotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr