



Pièces	3 Pièces
Superficie	57 m²
Référence	bf1030f7-096f-48cb-b70c-4b86e8
Prix	260 000 €

Antibes

Appartement à vendre (06600)

Découvrez ce charmant appartement de 57 m², situé au cœur d'Antibes. Construit en 2012, ce bien se distingue par son confort et sa modernité. Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble label BBC de quatre étages, il offre un accès facile et pratique à toutes les commodités. L'appartement se compose de deux chambres spacieuses, une salle de bains bien agencée et une cuisine aménagée. Le séjour lumineux s'ouvre sur une agréable terrasse, idéale pour profiter des beaux jours. De plus, il dispose d'une place de parking privative en sous-sol, possibilité en sus, d'obtenir une seconde place de parking en sous-sol. Les atouts de cet appartement ne s'arrêtent pas là, il dispose d'une excellente performance énergétique avec un DPE classé en catégorie B. L'appartement est équipé de double vitrage et d'un mode de chauffage électrique (ballon thermodynamique). Enfin, la résidence est équipée de panneaux photovoltaïques en contrat EDF qui permettent de réduire le coût de la consommation électrique de chaque résident. Cette résidence est nichée dans un parc à la verdure luxuriante, très bien située pour accéder à l'autoroute, proche de Sophia Antipolis, zone commerciale et écoles avec toutes commodités; ...

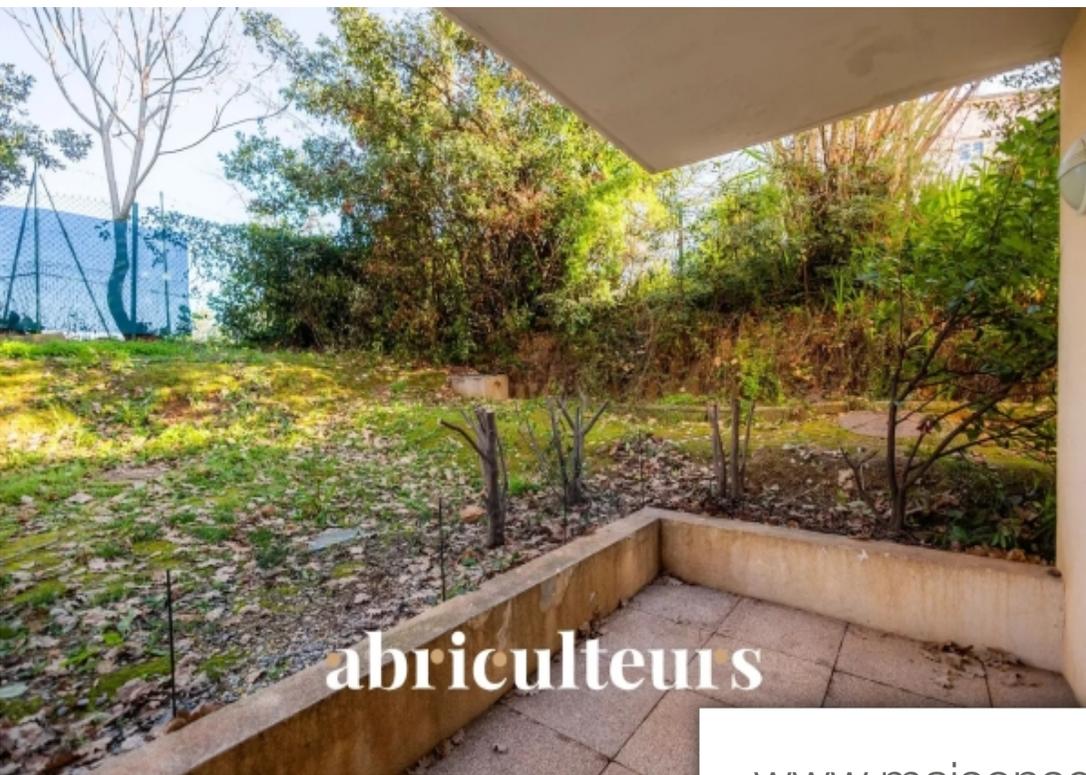
ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

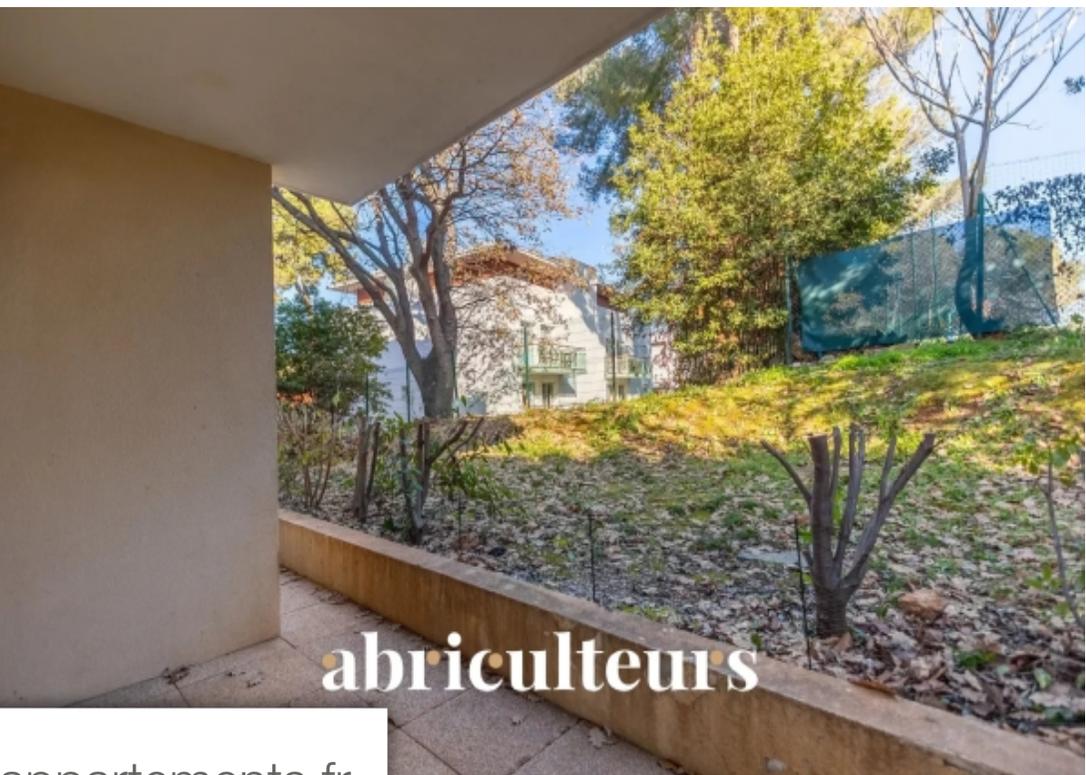
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs



abriculteurs

www.maisonsetappartements.fr



abriculteurs



abriculteurs