



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPNIC281474976973608</b>
Prix	<b>459 000 €</b>

Antibes

Appartement à vendre (06600)

A saisir, belle copropriété sur les hauteurs d'antibes à l'emplacement stratégique proche des axes autoroutier. Belle copropriété intégré dans une belle pinède arboré. Certain appartement dispose d'une splendide vue mer ! Situé dans un quartier privilégié d'antibes, elle bénéficie d'un emplacement idéal à proximité des commodités (5min à pied), des écoles (3min), des plages (15min) et des transports en commun, à 25min de l'aéroport de nice. Spacieux trois pièces vue mer de 67m<sup>2</sup> disposant d'un beau séjour cuisine de 31m<sup>2</sup> ouvert sur sa belle terrasse vue mer de 22m<sup>2</sup>. Deux belles chambres desservant l'espace extérieur. Salle d'eau équipé + wc séparé avec point d'eau. Prix : 459 000€ possibilité d'acquérir un stationnement en sus: 32 000€ prestations de qualité : production d'eau chaude sanitaire par pompe à chaleur collective, carrelage 45 X 45 CM, volets roulants électriques, salles de bains équipées, portes blindées, des caves pour tous les appartements, jacuzzis pour les rooftops, résidence sécurisé, parkings en sous-sol, locaux à Vélos... Avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment ...

## **BONAPARTE PROMOTION NICE**

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur notre site [Bonaparte.fr](http://Bonaparte.fr)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

