



Pièces	7 Pièces
Superficie	138 m²
Référence	SV677
Prix	1 437 000 €

Arcachon

Appartement à vendre (33120)

Situé en première ligne au centre ville d'arcachon, cet appartement d'exception de 138m2, situé au 3 étage avec ascenseur dans une résidence les plus prestigieuses de la ville, nous offre une vue unique sur le bassin. Dès l'entré la magie opère avec sa belle hauteur sous plafond, son parquet, sa luminosité, ses balcons filants et sa vue. Il se compose d'une entré avec placard, d'une spacieuse pièce de vie baigné de lumière où se Mélangent un espace salon/salle à manger/ bibliothèque de 47m2 , d'une cuisine le tout donnant sur une vue imprenable du bassin d'arcachon et la pointe du ferret. Le coin nuit se compose de 3 chambres, salle de bains, salle d'eau et wc. Un cave et un garage fermé complètent ce bien d'exception. Vivez l'élégance et le confort dans ce lieu unique. Bien à rénover. Co pro : 60 lots sandra vincent: 06 66 96 85 53 la présente annonce immobilière a été rédigé sous la responsabilité éditoriale de sandra vincent, agent commercial, immatriculé au rsac de bordeaux sous le numéro 807 388 061, de la sarl clave immobilier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

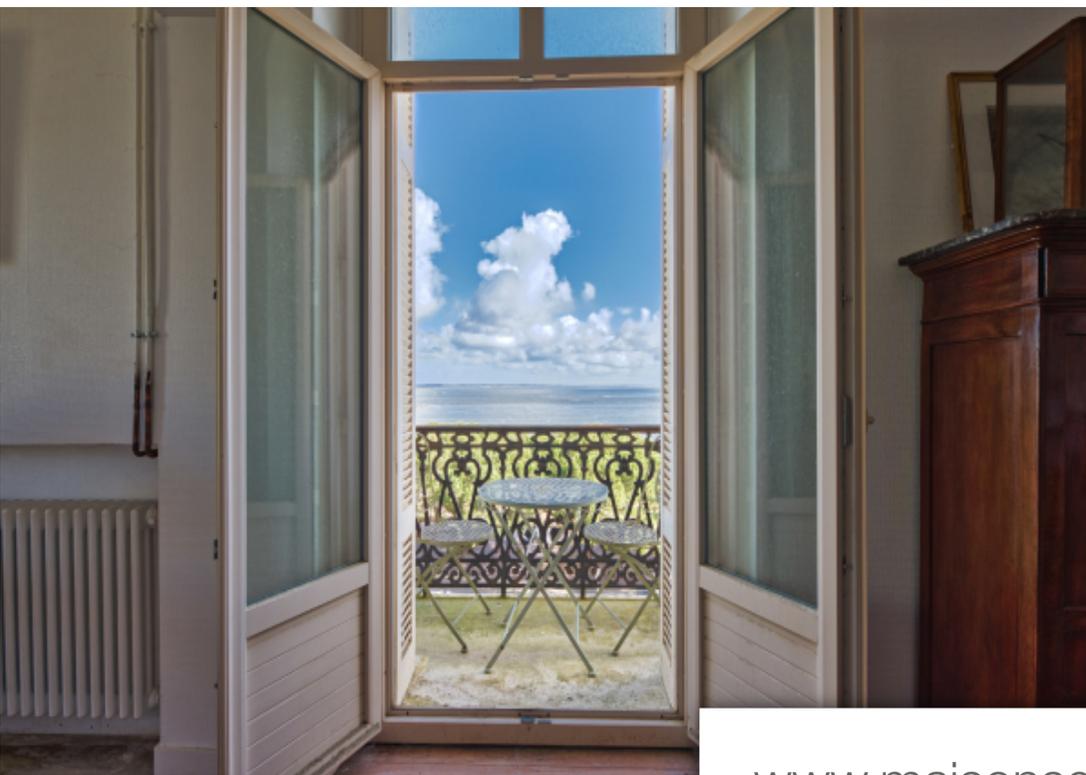
CLAVE IMMOBILIER

3 bis rue de Belfort - 33600 PESSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

