



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>17 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V10005585</b>
Prix	<b>138 000 €</b>

Arcachon

Appartement à vendre (33120)

Exclusivité ! À Arcachon, au centre de l'agréable quartier de l'Aiguillon, face au port de plaisance et avec tous commerces immédiats, agréable studio lumineux très bon état offrant une belle vue dégagée sur le Bassin et prés salés. Au sein d'une résidence sécurisée avec piscine de 290 appartements, dont le montant des charges prévisionnelles équivaut à 55EUR/mois. Honoraires inclus à charge acquéreur 6,15%. Classe énergie : D. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 350 EUR et 520 EUR par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 abonnements compris.

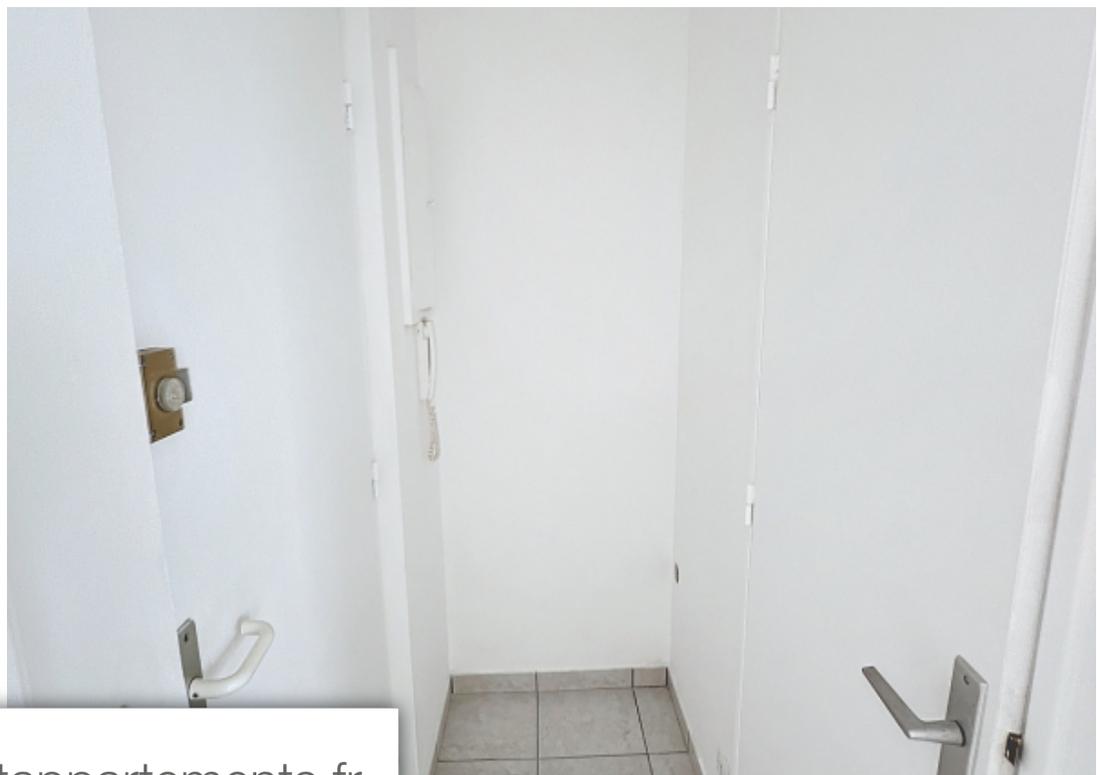
## LA COTE IMMOBILIERE

1 AV. DE L'ELLIPSE - 33470 LE TEICH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

