



Pièces	3 Pièces
Superficie	58 m²
Référence	66050351
Prix	253 000 €

Argelès-sur-Mer

Appartement à vendre (66700)

Argeles - 3 pcs neuf - frais de notaire réduits residence enrique granados a vendre, au 1er étage d'une résidence neuve avec ascenseur, appartement 3 pièces de 58.2 m² et sa loggia de 8.6m². Il se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine aménagée et équipée donnant sur la terrasse, deux chambres, une salle d'eau et des wc séparés. Vous disposerez également d'une place de stationnement privative. Normes rt2012 - climatisation gainable - carrelage effet parquet - cuisine de qualité - volets roulants électriques. La vente sera réalisée en frais de notaire réduits.

MARCEL FOINNEAU TRANSACTION

100 rue James Watt Tecnosud 1 - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MF
MARCEL FOINNEAU

Résidence Granados
Argelès sur Mer

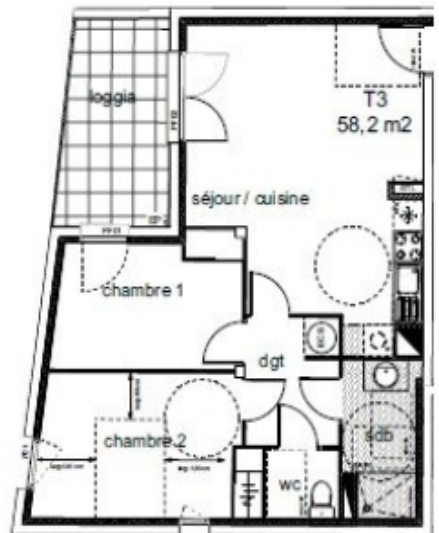


TABLEAU DES SURFACES

107	T3
Séjour/cuisine	25,6 m ²
Chambre 1	9,4 m ²
Chambre 2	12,1 m ²
WC	4,4 m ²
Dgt	3,0 m ²
	4,7 m ²
Total	58,2 m²
Loggia	8,6 m ²
abonnement places n° 7	

- ballon d'eau chaude sanitaire
- emplacement pour lave-vaisselle
- emplacement pour lave-linge
- tableau électrique
- gaine technique
- aménagement des cuisines : voir notice
- mod. tra.
- Plac. p. trait.

ÉTAGE	TYPE	N°APPT
R+1	T3	107

Les données techniques indiquées sur ce plan sont relatives à l'état de construction. Elles ne constituent pas une garantie de performance. Elles sont susceptibles d'être modifiées sans préavis. Les surfaces indiquées sont des surfaces brutes. Les surfaces nettes sont indiquées en italique. Les surfaces de plancher sont indiquées en gras. Les surfaces de murs et de plafonds sont indiquées en pointillés. Les surfaces de murs et de plafonds sont indiquées en pointillés. Les surfaces de murs et de plafonds sont indiquées en pointillés.

www.maisonsetappartements.fr

