



Pièces	3 Pièces
Superficie	92 m²
Référence	821EAA
Prix	350 000 €

Avignon

Appartement à vendre (84000)

Au coeur de l'intra-muros, dans un quartier en pleine transformation, à proximité du coeur vivant de la cité papale, cet appartement de 92m² se niche au 2^{ème} étage d'un immeuble bourgeois. Au charme haussmannien, ce lieu de caractère tourne ses pièces à vivre vers un superbe parc, où l'ombre des platanes laisse place au soleil les mois d'hiver. Dans une petite copropriété bien entretenue et peu onéreuse, cet appartement avec ses deux chambres et la sublime rénovation effectué est un lieu rare dans le coeur de ville. La cuisine attenante au salon ouvre sur un balcon où il est possible de Déjeuner à l'abri des nuisances. Le vaste salon avec ses tomettes et sa fresque murale invite à la quiétude et à se prélasser devant la cheminé à l'abri du mistral les deux chambres vastes et lumineuses, desservies par le traditionnel couloir 1900, sont complétées par un dressing indépendant ainsi que par une superbe salle de bains où trône une baignoire en fonte, et une douche à l'italienne. Une cave ainsi qu'une place de stationnement privative (à vendre en supplément) situé à quelques Mètres de l'immeuble complètent ce havre de paix qui deviendra un superbe pied à terre ou un lieu de vie ...

ESPACES ATYPIQUES AVIGNON - LUBERON

24, rue Thiers - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES

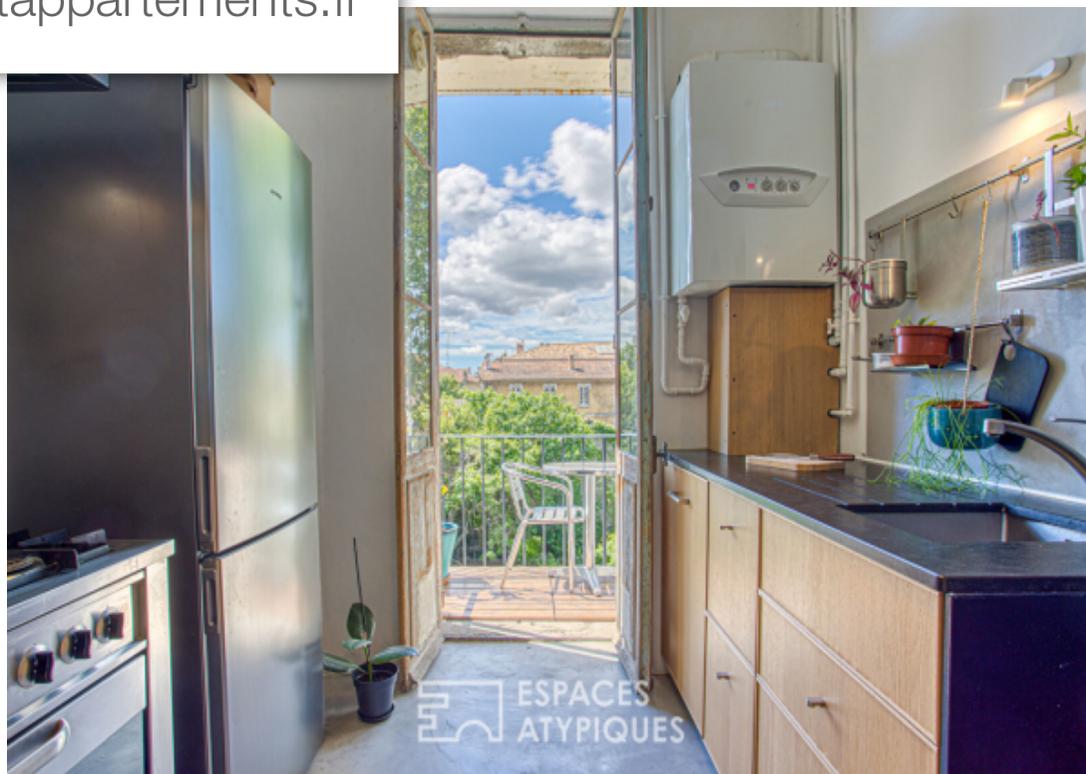


ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES