



Pièces	6 Pièces
Superficie	191 m²
Référence	150-LAGENCIE2
Prix	870 000 €

Bayonne

Appartement à vendre (64100)

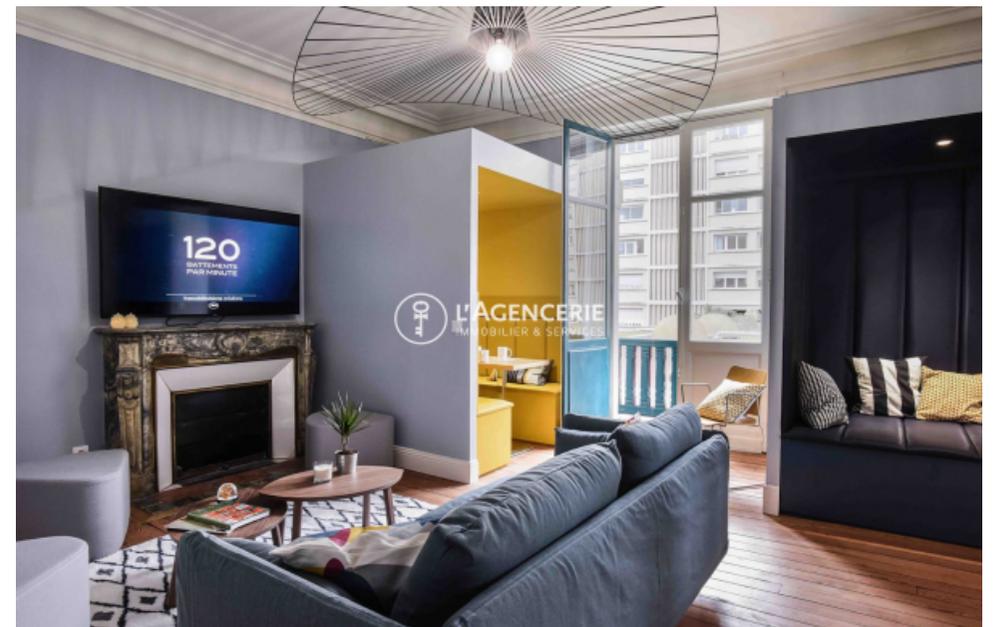
Situé à 5 minutes de la mairie de bayonne à pied, bel appartement de type t6 de 190 m2 au 2ème étage et dernier étage d'une petite copropriété sans ascenseur. L'appartement se compose comme suit : d'une entrée, d'un premier espace comprenant un salon - séjour, grande cuisine avec espace salle à manger, d'un couloir menant à un espace buanderie, toilettes séparés, 5 grandes suites parentales avec salles d'eau et toilettes pour certaines ainsi qu'un coin bureau. De très beaux volumes pour cet appartement bénéficiant du charme de l'ancien (parquet, moulures, cheminées) rénovation récente et actuelle. Cet appartement peut être vendu loué : rendement locatif en co-living d'environ 3 400 euros. Honoraires inclus de 4.82% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 830 000 €. Dans une copropriété de 8 lots. Aucune procédure n'est en cours. Dpe vierge nos honoraires :

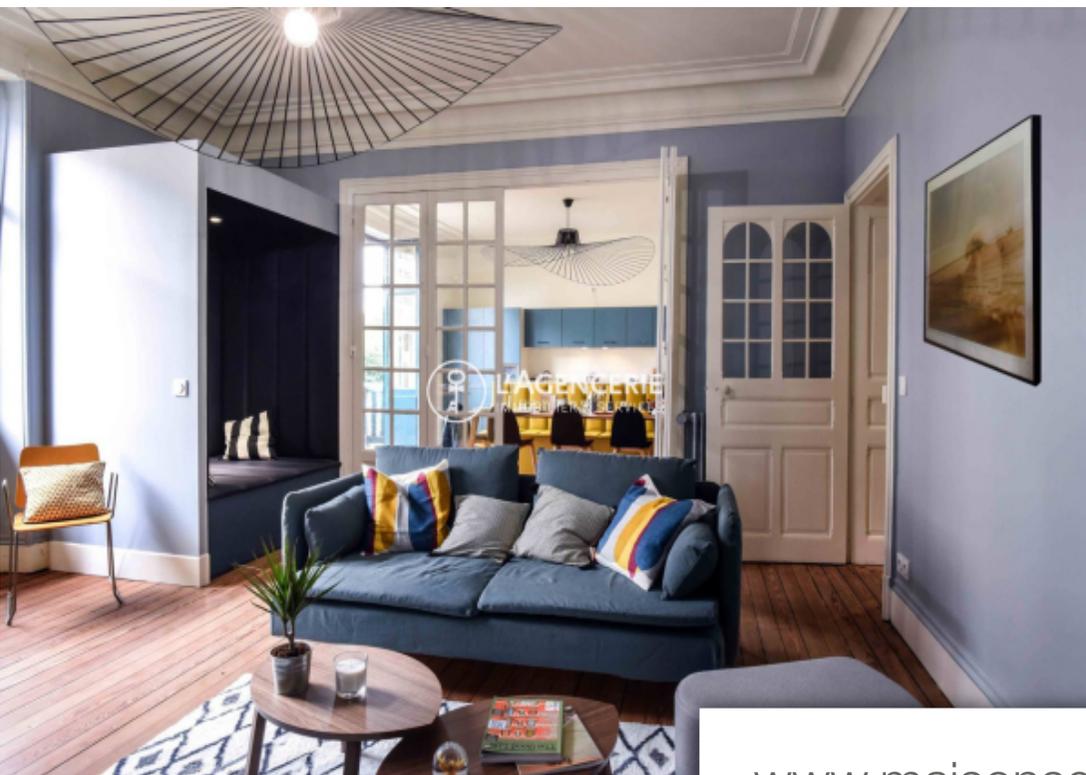
L'AGENCERIE

235 avenue de l'Adour - 64600 ANGLET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

