



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84726553</b>
Prix	<b>735 000 €</b>

Beausoleil

Appartement à vendre (06240)

Situé au premier étage d'un magnifique immeuble bourgeois de la belle époque, cet appartement de 98 m<sup>2</sup> bénéficie d'une exposition sud-ouest et offre une vue imprenable sur la mer et la principauté de monaco. Grâce à ses grands volumes et à ses hauts plafonds, il présente un potentiel exceptionnel. Lumineux et calme, il surplombe une zone piétonne paisible. L'appartement se compose d'une entrée, d'un vaste double séjour de 36 m<sup>2</sup> offrant une vue spectaculaire sur la place du casino de monaco et la mer, d'une cuisine indépendante, de deux belles chambres, d'un bureau et d'une salle de douche. Les ...

*Located on the first floor of a beautiful belle époque bourgeois building, this charming 98 sq M south-west facing apartment offers breathtaking views of the sea and the principality of monaco. Its spacious layout and high ceilings provide significant potential. The apartment is bright and quiet, overlooking a pedestrian area. It comprises an entrance hall, a large double living room with views of the casino square of monaco and the sea, a separate kitchen, two lovely bedrooms, a study, and a shower room. Monthly charges of 236 € include cold water, heating, and building maintenance. Ideal ...*

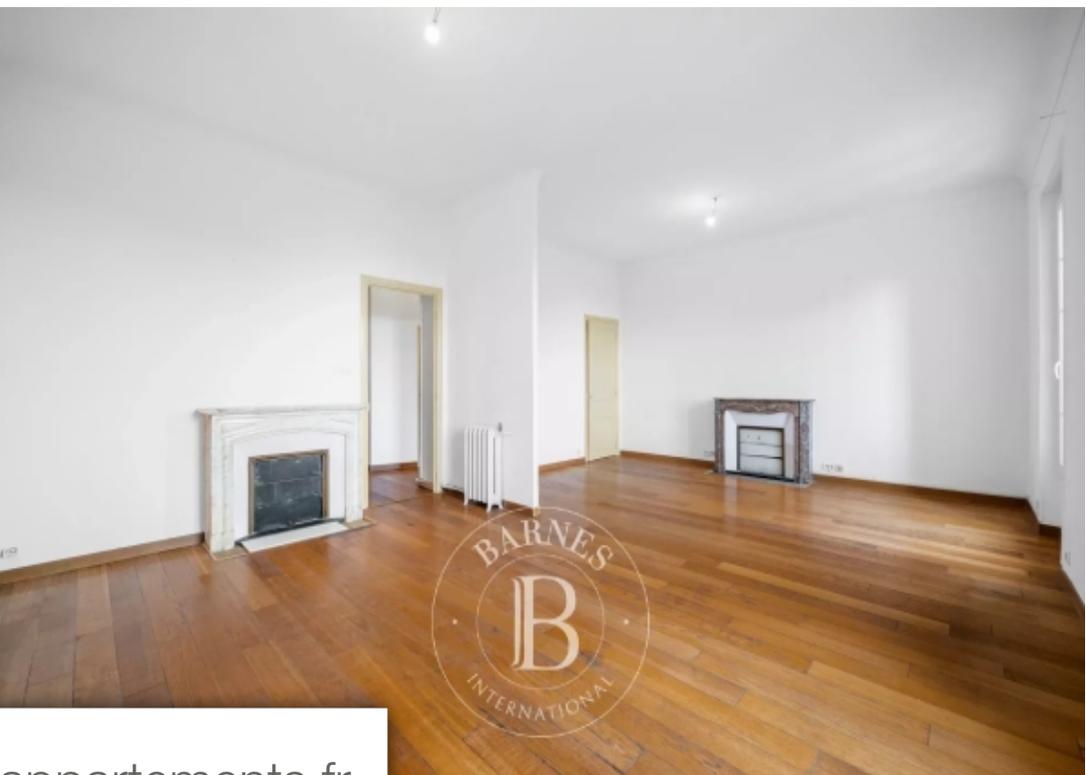
## **BARNES BEAULIEU | CAP-FERRAT**

47 boulevard Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

