



Pièces	3 Pièces
Superficie	74 m²
Référence	286
Prix	90 000 €

Béziers

Appartement à vendre (34500)

Idéal investissement : Appartement T3 Béziers Découvrez cet appartement lumineux de 74 m², situé au 3ème étage d'une petite copropriété de 4 lots sur l'Avenue Clemenceau à Béziers. Caractéristiques Principales : Type de bien : Appartement traversant Surface : 74 m² Pièces : 3 (2 chambres, 1 salon/séjour) Prix de vente : 90 000 € Situation locative : Vendu loué taxe foncière : 1244€ / charges annuelles: 670€ Détails : Étage : 3/3 Cuisine : Equipée Salle de bains : Baignoire WC : Séparés Chauffage : Electrique DPE : D Points Forts : Luminosité : Lumineux Emplacement : Proximité des commerces, écoles, transports en commun. Sécurité : Interphone Situation Locative : Cet appartement est actuellement loué, offrant un revenu locatif stable. - loyer hors charges : 530€ (580€ charges comprises) - bail meublé d'1 an reconduit le 01 mai 2024 Contact : Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, merci de contacter : Nicolas, Nathalie ou Claire au 04 86 11 08 32. Ne manquez pas cette opportunité d'investissement à Béziers. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus de détails ! Énergie, consommation ou émissions de gaz à effet de serre, voilà des points-clés dont il faut tenir compte ...

GUY HOQUET BÉZIERS

44 avenue Georges Clémenceau - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

