



Pièces	4 Pièces
Superficie	128 m²
Référence	M714-MILLESIME
Prix	995 000 €

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

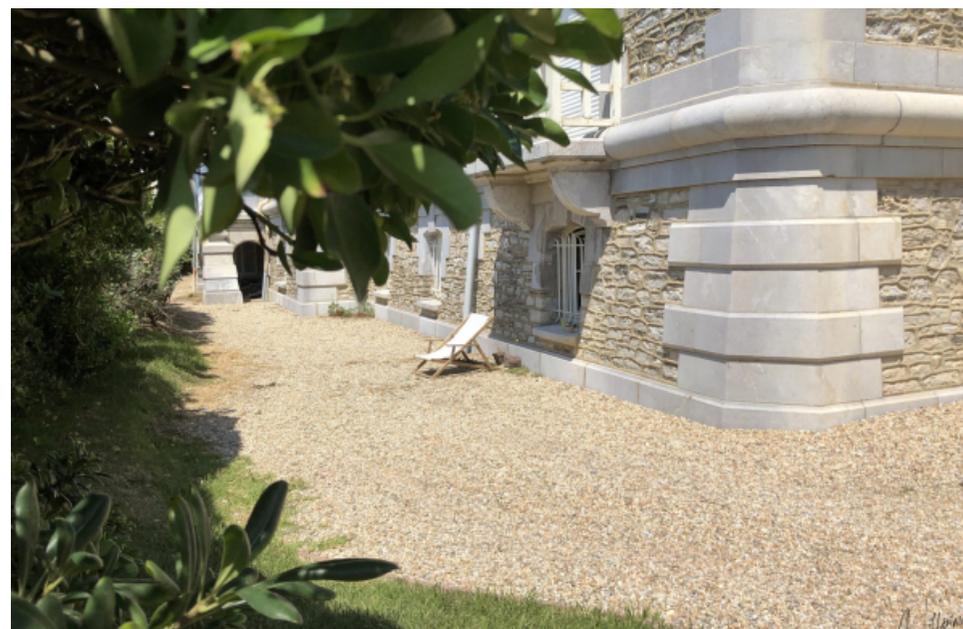
Situé face à l'océan, dans une superbe demeure emblématique des années 20 , appartement traversant de 4 pièces principales. Il se compose d'une entrée, d'un salon avec cheminé, d'une cuisine-salle à manger, de trois chambres, d'une salle de jeux, D'une salle d'eau, d'une salle de bains et de toilettes. Ambiance enveloppante avec ses boiseries et son parquet d'origine. La plage et le golf du phare à quelques minutes à pied. Contacter Véronique dessauce au 06 19 49 11 59 honoraires inclus de 5.07% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 947 000 €. Dans une copropriété de 31 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 380 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1480.00 et 2050.00 €. Nos honoraires :

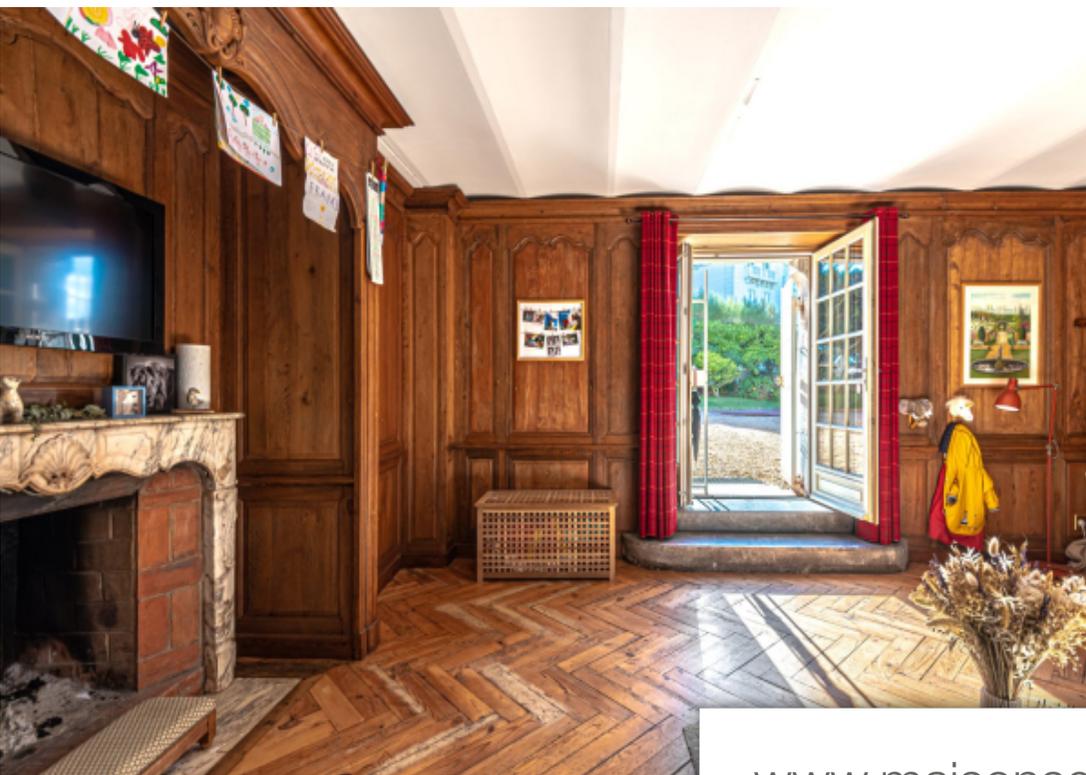
MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

