



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 4 Pièces |
| Superficie | 107 m² |
| Référence | M681-MILLESIME |
| Prix | 1 575 000 € |

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

Vue exceptionnelle sur l'océan pour cet appartement de plus de 106m² situé au 3^e étage d'une résidence en coeur de ville avec cave et garage. l'entré dessert un vaste séjour lumineux avec son espace salon qui bénéficie d'une terrasse à la vue plongeante sur la mer. Une cuisine indépendante aménagé et équipé prolongé d'un balcon, 2 belles chambres, une salle d'eau avec wc et une salle de bains avec toilettes composent ce bien idéalement situé pour un mode de vie tout à pied et pourvu de tous les agréments avec son ascenseur, ses extérieurs, son garage et sa cave. Contacter Véronique dessauce au 06 19 49 11 59. Honoraires inclus de 5% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 500 000 €. Dans une copropriété de 98 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 400 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, classe climat C montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 990.00 et 1390.00 €. Nos honoraires :

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

