



Pièces	4 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	21006
Prix	585 000 €

Biot

Appartement à vendre (06410)

Baisse de prix- dans résidence avec piscine, excellent état pour cet appartement 4 pièces entièrement rénové avec goût. Toutes les pièces donnent sur un jardin exposé sud. Le séjour et la cuisine, actuellement séparé et entièrement équipé, donnent tous les deux sur une terrasse couverte. Le coin nuit est composé d'une salle de douche, de toilettes indépendantes, de deux chambres avec placards, ainsi que d'une suite parentale avec dressing et salle de bain avec fenêtre. Prestations de qualité (sanitaires, carrelage, moustiquaires ...) climatisation dans le séjour et les chambres, nombreux rangements. Deux parkings en sous-sol, et une cave complètent ce bien. Aux portes de sophia antipolis et des écoles internationales, proche commodités, autoroute, aéroport nice Côte d'azur 20 mn. Copropriété de 55 lots principaux, charges mensuelles d'environ 185 €, pas de procédure en cours. Honoraires d'agence à la charge des vendeurs. Informations d'affichage énergétique classe énergie C et classe climat a, Dépenses entre 620 € et 920 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site . Exclusivite

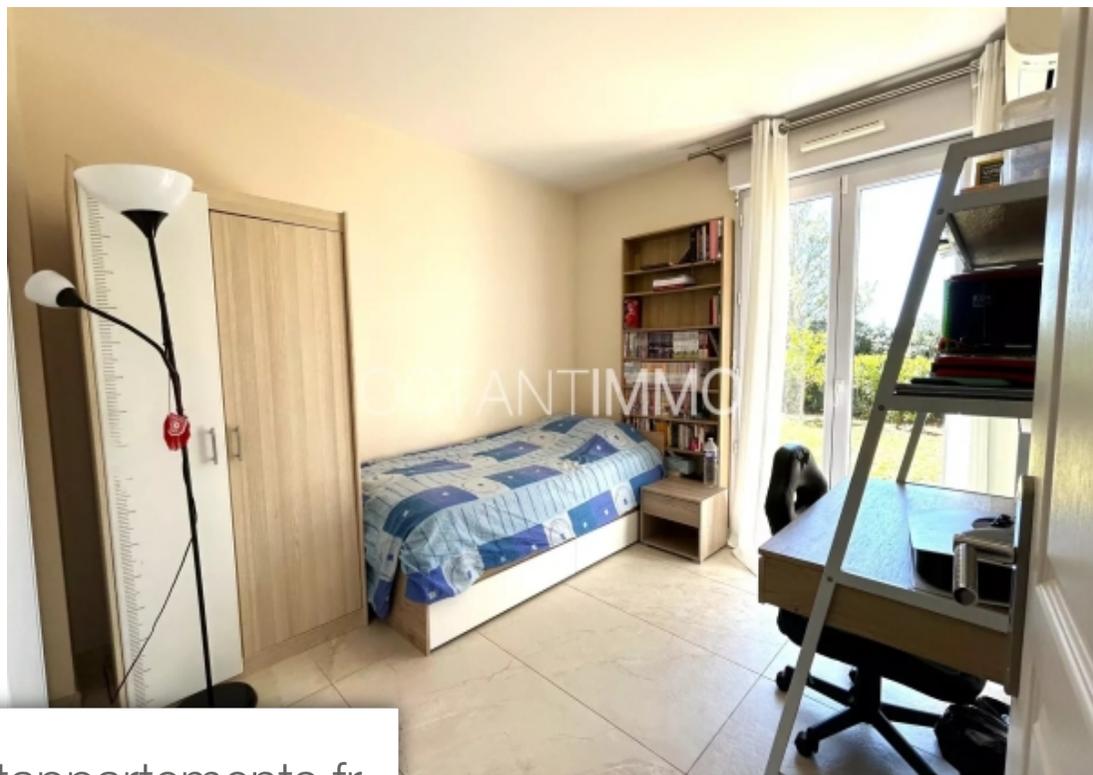
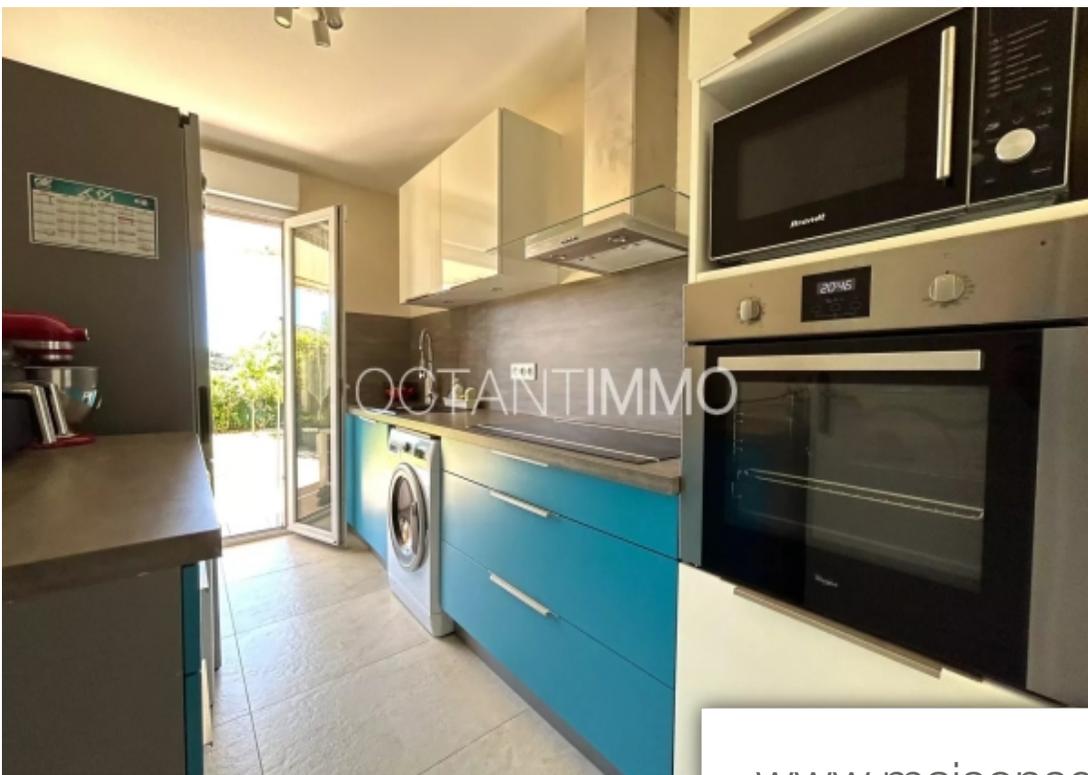
OCTANTIMMO

200 Avenue ROUMANILLE - 06410 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

