



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>102 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1o419</b>
Prix	<b>355 000 €</b>

# Biriatou

## Appartement à vendre (64700)



Charmant Appartement T3/T4 en Rez-de-Chaussée avec Jardin et Grand Garage  
Découvrez ce bel appartement T3/T4 situé en rez-de-chaussée d'une maison partagée, offrant une superficie de 102 m<sup>2</sup>. Ce bien rare dispose de 2 chambres spacieuses, d'un salon lumineux, d'une salle de bain moderne et d'une cuisine équipée. Vous serez séduit par sa terrasse couverte et son jardin privatif, parfaits pour profiter des journées ensoleillées. Le grand garage de 60 m<sup>2</sup> est un atout majeur, offrant un espace de stationnement sécurisé et des possibilités de rangement supplémentaires. Situé dans une petite copropriété avec peu de charges, cet appartement est en excellent état et bénéficie d'une orientation sud-ouest, assurant une luminosité optimale tout au long de la journée. Les armoires encastrées, De plus, une place de parking est incluse dans le prix. Avec une classe énergétique E et des émissions de CO<sub>2</sub> en classe B, ce bien est à la fois économique et respectueux de l'environnement. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cet appartement exceptionnel.

## HENDAYE IMMOBILIER

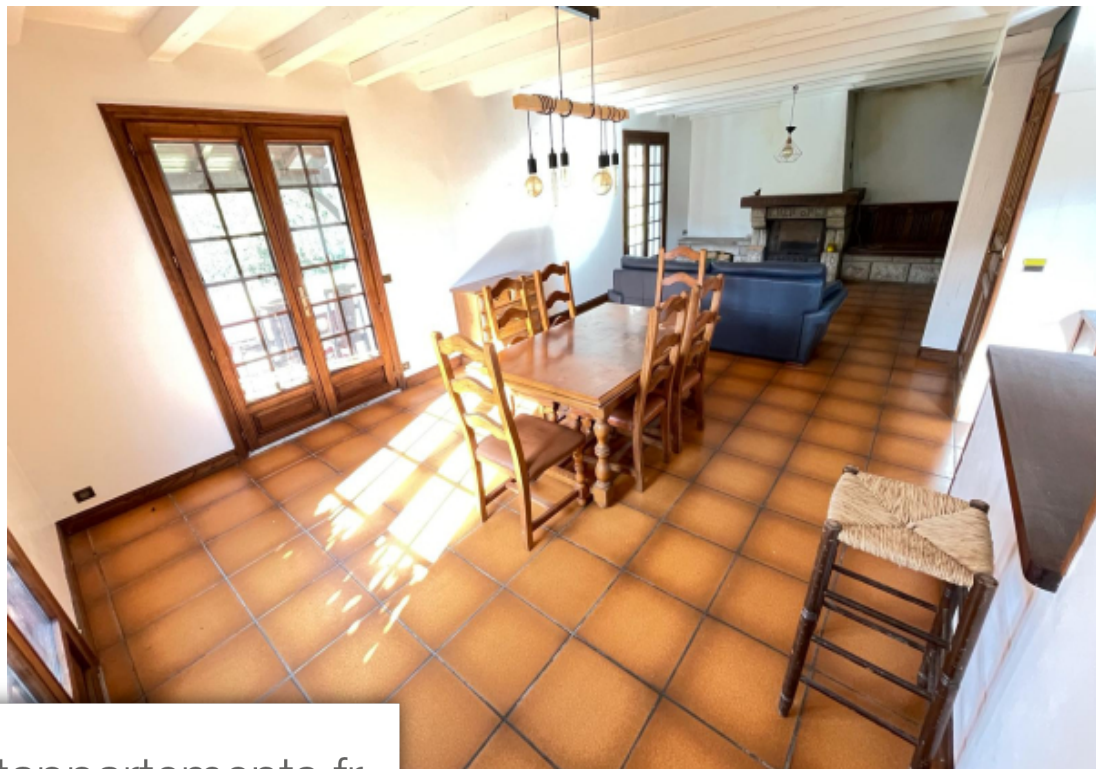
8 Boulevard De Gaulle - 64700 HENDAYE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

