



Pièces	3 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	7485
Prix	299 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Appartement duplex trois pièces proche du jardin public dans une petite copropriété localisé dans une rue très calme. Le duplex est situé au premier étage et second et dernier étage. Il comprend une entrée avec placard, une pièce à vivre très lumineuse exposé sud ouest, avec une cuisine équipé et aménagé ouverte, un salon-salle à manger, et toilette indépendante, et à l'étage un palier dessert deux chambres exposées sud ouest avec vue sur les toits de bordeaux, et une salle d'eau avec douche et sèche serviette. Les menuiseries fenêtres sont en double vitrage pvc (récent) avec volets roulants. Le bien dispose également d'un cellier extérieur situé dans une cour commune de la copropriété. Très faibles charges. Visite virtuelle sur demande . Agence des arcades 05 57 48 40 40 copropriété de 5 lots (non soumis à un impayé). Charges annuelles : 50.00 euros.

AGENCE DES ARCADES

1 PLACE ABEL SURCHAMP - 33500 LIBOURNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr