



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	AR1183
Prix	365 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

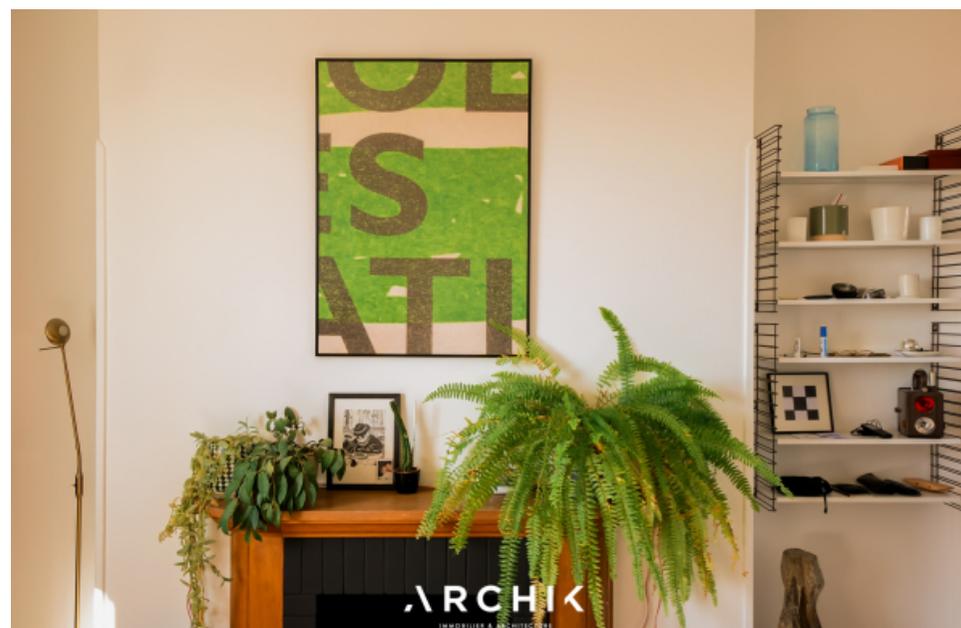
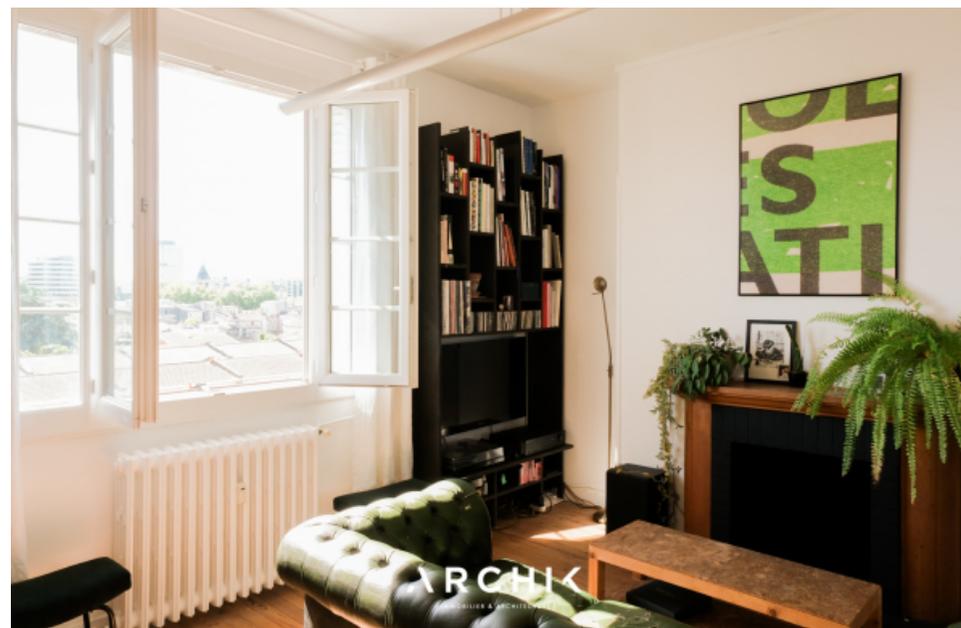
Architecture Moderne, cet appartement de 65 m2 occupe le quatrième et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble années 50 situé dans le quartier Judaique et bénéficie de très belles vues dégagées sur Bordeaux. Rénové en 2018 par le propriétaire scénographe qui a su associer les éléments modernes d'origine comme la cheminée en brique et pierre du salon ou encore les parquets à des matériaux plus contemporains comme le béton ciré. Le plan a lui aussi été repensé et optimisé permettant une circulation plus fluide. On profite pleinement de la double exposition Est/Ouest par la présence d'une large ouverture entre la cuisine et le salon qui disposent de belles vues dégagées d'où on profite de cerains batiments emblématique de Bordeaux comme la piscine Art Déco. Les deux chambres de 12 et 13 m2 sont elles aussi baignées de lumière par la présence de deux grandes fenêtres dans chacune d'entre elles. La radicalité du batiment, ses portes en bois, ses façades en pierre et certains détails comme la rampe d'escalier sont un véritable manifeste des années 50. Un grand jardin clos, idéal pour les enfants ainsi qu'un sous-sol avec une grande cave sécurisée complètent le lieu. Un appartement au ...

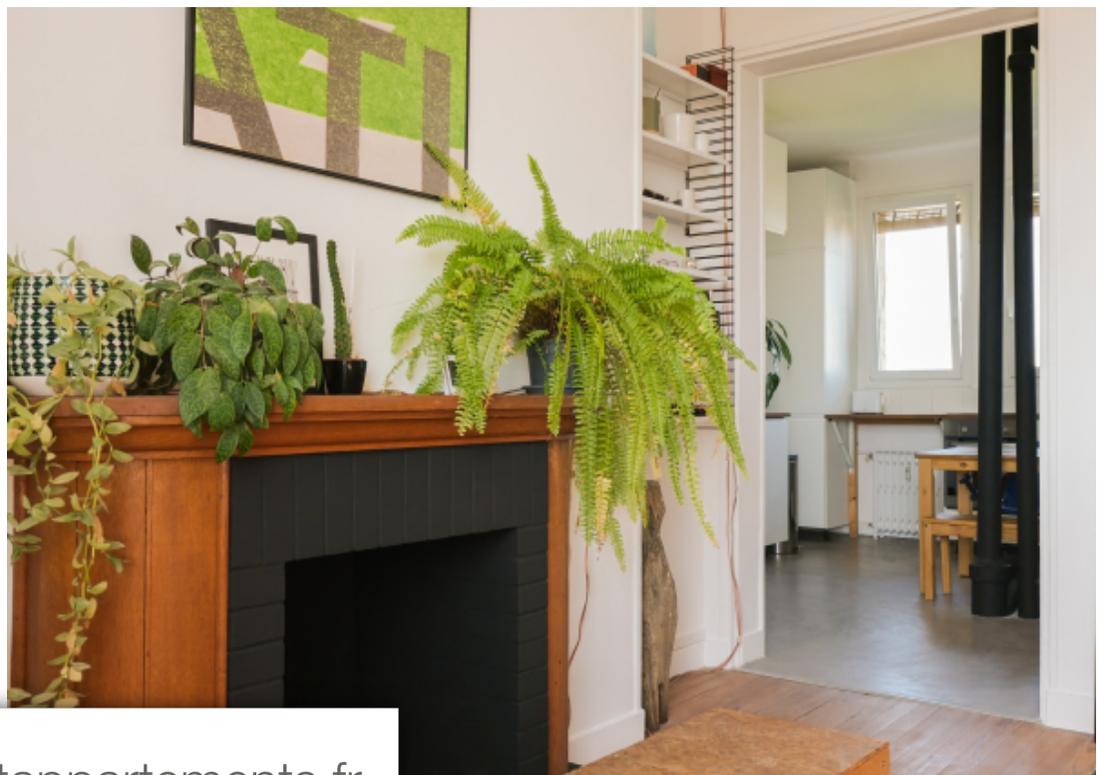
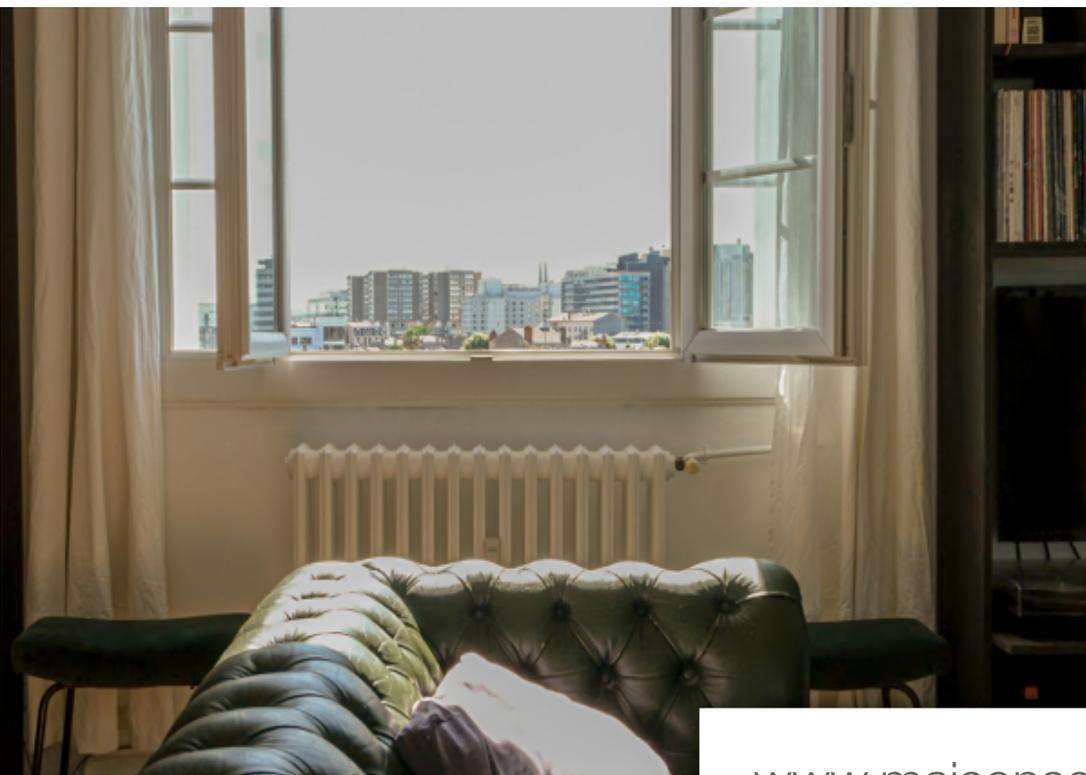
ARCHIK

252 Boulevard Côte d'Argent - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

