



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>252 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA2817-CORIM</b>
Prix	<b>1 248 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (330000)

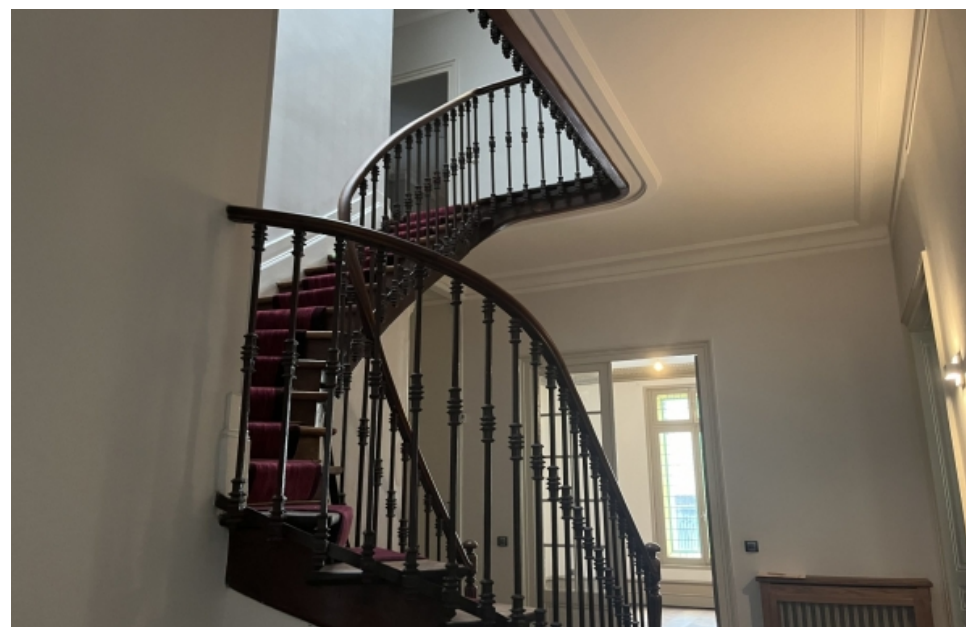
Bordeaux centre, prestigieux appartement duplex de 252 m<sup>2</sup> avec garage, cave et jardin, situé dans un environnement résidentiel à proximité de toutes commodités. Il bénéficie de beaux volumes, de prestations d'époque conservées et de belles cheminées. Doté de 5 chambres, bureau, salon, salle à manger, cuisine équipée, 2 salles de bains, salle d'eau ; le tout très entretenu, il offre un cadre de vie familiale d'exception ! Honoraires inclus de 4% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 200 000 €. Classe énergie C, classe climat C montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 2170.00 et 2980.00 €. Nos honoraires :

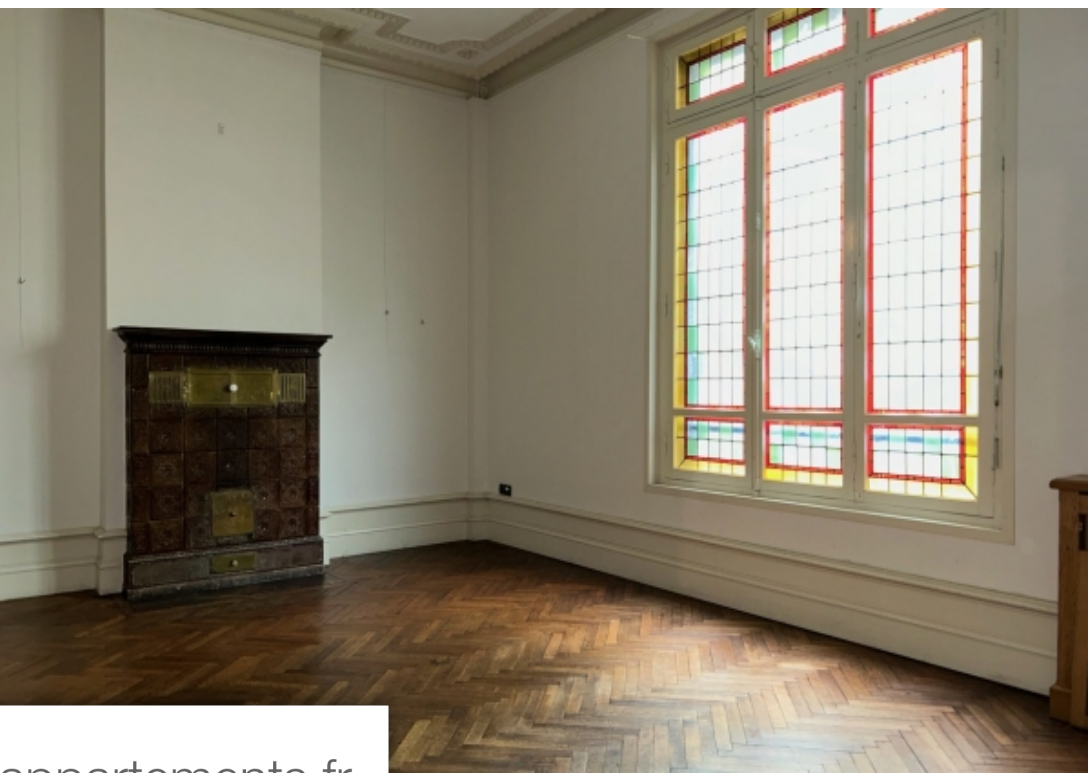
## CABINET CORIM

59 rue de la Course - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

