



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1180</b>
Prix	<b>249 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Bordeaux cauderan / pins francs - au sein d'une jolie résidence à taille humaine bénéficiant d'un beau parc arboré, vous Découvrirez ce spacieux t2 (possibilité t3) de 70m2 situé au deuxième étage avec ascenseur. Il comprend: une entrée avec placard, un vaste séjour double de 30m2 donnant sur un balcon et une loggia, une cuisine semi-ouverte, un cellier, une grande chambre, un Dégagement avec de nombreux placards, une salle de bains et un wc indépendant. Une place de parking complète le tout!! l'appartement est en parfait état d'entretien, et aucun travaux à prévoir dans la copropriété (récemment ravalé). La résidence se situe à proximité de toutes les commodités (commerces et lignes de bus avenue d'eyssines, tramway ligne D, supermarchés...). A voir sans tarder! Pour les visites, contacter votre agence immobilière indépendante fanny dupain immobilier au 06 87 42 68 97

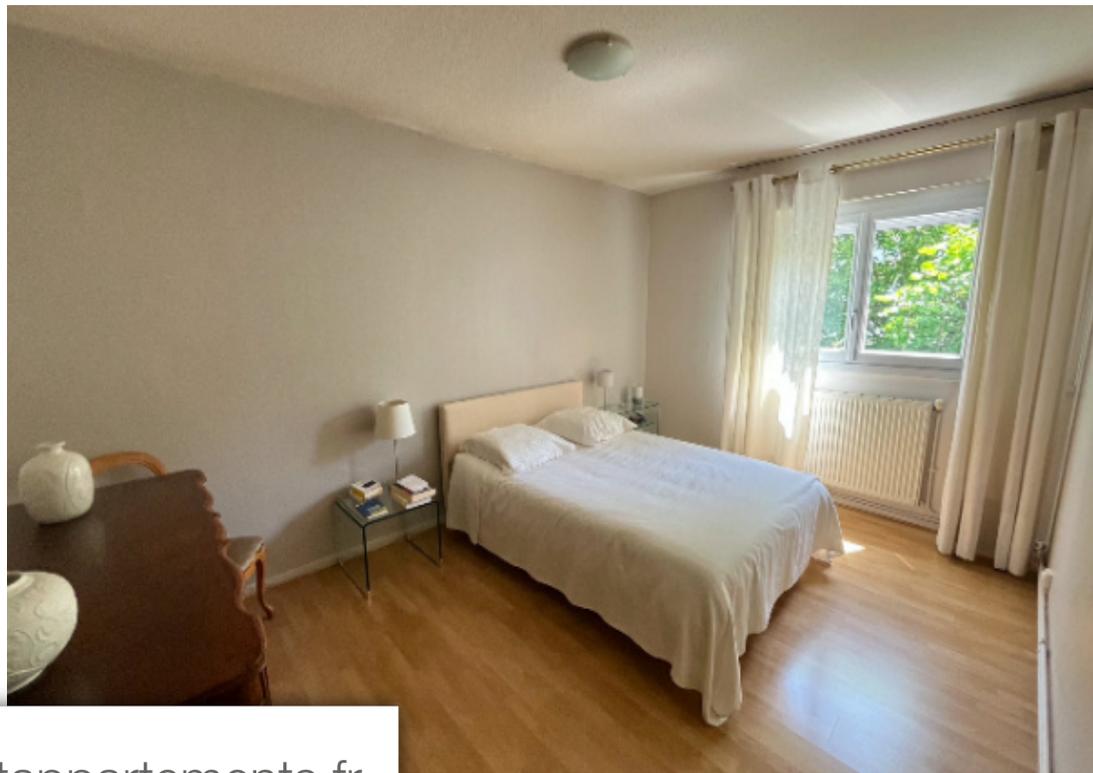
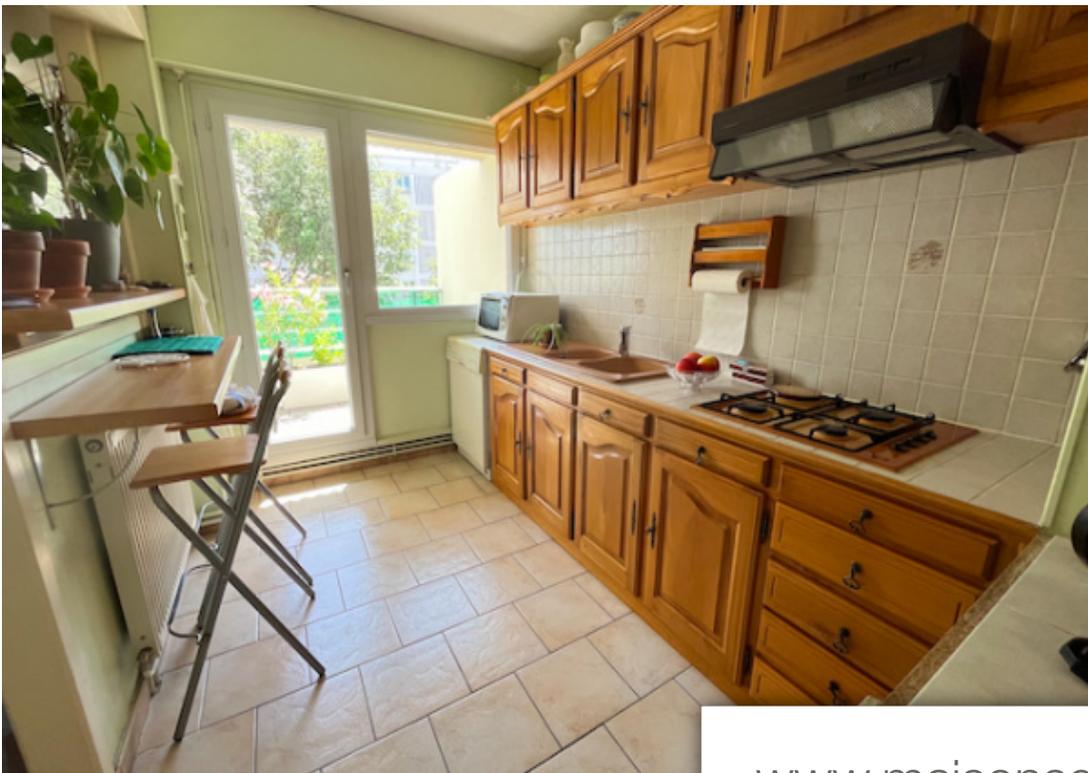
## **FANNY DUPAIN IMMOBILIER**

13 rue Paul Claudel - 33110 LE BOUSCAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

