



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>8 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>214 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>14457</b>             |
| Prix       | <b>850 000 €</b>         |

Bordeaux

Appartement à vendre (330000)

Bordeaux - caudéran / mondésir. l'agence grange-delmas vous propose à la vente ce vaste appartement en duplex situé au 3ème et dernier étage d'une belle résidence de standing avec une grande terrasse qui surplombe un joli parc arboré privatif à la résidence. La grande entrée distribue un superbe salon salle à manger en enfilade aux belles prestations avec boiseries, parquet, moulures et cheminé donnant sur une grande terrasse, espace bar. Cuisine indépendante, et 2 suites avec salle d'eau/ salle de bains privative et dressing. Un bel escalier en bois Mène au niveau supérieur s'ouvrant sur un beau volume, une cuisine d'été avec cellier, 2 chambres, une salle d'eau et un salon d'été aménagé sur une Véranda ouvrant sur une grande terrasse bien orienté. Un parking double et 2 celliers complètent ce magnifique appartement aux prestations de qualité bénéficiant de nombreux espaces de vie chaleureux. Proche des commerces de la place mondésir et des transports (ligne direct gare/aéroport).. Prix : 850.000 eur (4.94 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

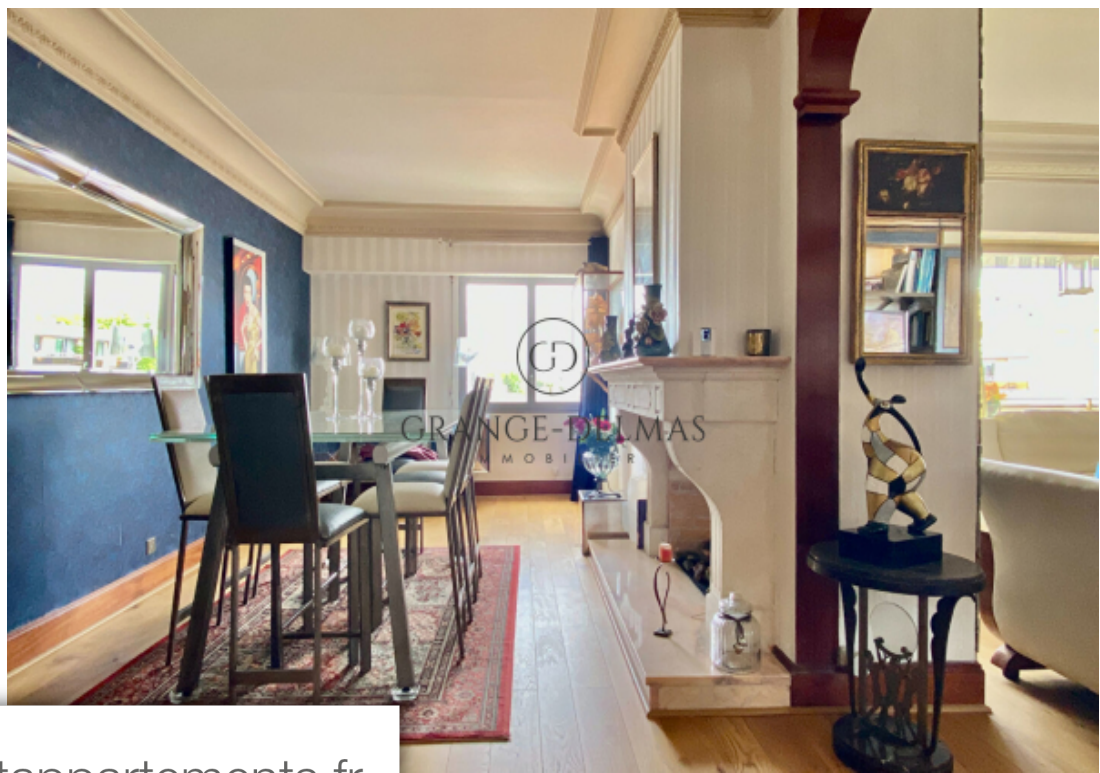
## GRANGE DELMAS IMMOBILIER

143, rue Georges Mandel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

