



Pièces 3 Pièces

Superficie 80 m²

Référence 75736AT3 265

Prix 399 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)



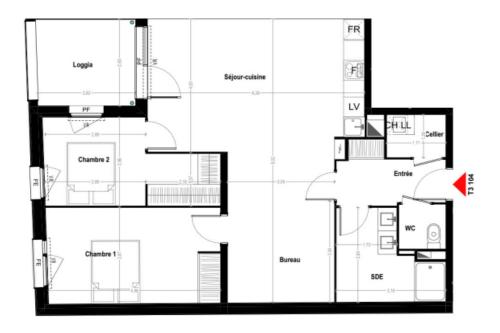
Bordeaux bastide tram a station galin proche avenue thiers. Résidence de standing de 2023 à taille humaine tout en briquettes de style new-yorkais composé de 13 appartements. Cet appartement t3 exposé est de 80m2 se compose d'une entré avec placard, d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte de 30 m2 ouvrant sur une intime loggia de 7,5 m2, de deux chambres avec placard (14,40 et 11,17 m2), d'un coin bureau ouvert sur le séjour de 9 m2, d'une salle d'eau de 6,77m2 avec wc séparés et d'un cellier. Prestations de qualité pour cet appartement, prévoir une cuisine. Une place de parking sécurisé couverte et complète le bien. Chauffage individuel au gaz, local Vélo. Proximité hyper-centre de bordeaux, commerces accessibles à pied. Prix: 399 000 eur frais de notaires réduits les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. Georisques. Gouv. Fr réf : 75736 t3 anna duperie luxorimo 06 69 22 25 99

LUXORIMO

155, avenue d'Eysines - 33110 LE BOUSCAT

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence









www.maisonsetappartements.fr