



Pièces	5 Pièces
Superficie	104 m²
Référence	76748J 265
Prix	378 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Cauderan barrière judaïque proche place de moscou au calme dans parc privé appartement climatisable 104 m2 3 chambres grand balcon ascenseur parking bel état général commerces transports et barrière tout proche . Luxorimo bordeaux quartier de primrose-bel air , cet appartement au 1er étage est situé dans un parc fermé ; séjour-salle à manger 35 m2 donnant sur large balcon de 12 m2 (on pourra y Déjeuner à plusieurs) , cuisine séparé aménagé donnant sur loggia ,cellier attenant , belle entré desservant l'espace nuit composé de 3 chambres (11 11 et 13 m2) , 2 grands placards + dressing , salle de bains avec douche et baignoire . Chauffage gaz de 2018 , parking privé fermé . Bel état général (double vitrage partout , électricité aux normes récentes , ravalement de 2017 , toiture-couverture de 2020,serrure de sécurité 5 points , climatisation autorisé) . Taxe foncière 1851 eur. Copropriété charges mensuelles 155 eur y compris l'eau froide. Les commerces sont tous à 150m place de moscou ; les transports : liane 16 à 300m, liane 1 à 550m; les établissements scolaires : lycée grand-lebrun 900m , école primaire jules ferry 300m, école primaire bon pasteur 950 M. La barrière judaïque ...

LUXORIMO

155, avenue d'Eysines - 33110 LE BOUSCAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

