



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>WA2654-MANSONPROPERTIES33</b>
Prix	<b>283 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Manson properties vous propose de Découvrir un charmant appartement de 3 pièces situé au 1er étage d'un petit immeuble en pierre dans le quartier familial et recherché de nansouty. Ayant conservé ses prestations anciennes, ce joli bien propose une entré, une belle pièce de vie donnant accès au balcon et une cuisine aménagé. Côté nuit, Découvrez 2 chambres et une salle de bains. Une cave complète cet ensemble. Emplacement idéal à 300m de la place nansouty, de ses commerces et du tram b (arrêt de tram bergonié) honoraires inclus de 4.81% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 270 000 €. Dans une copropriété de 6 lots. Aucune procédure n'est en cours. Dpe en cours ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) votre conseiller manson properties : charlotte séchan - tél. 0601293452 agent commercial (entreprise individuelle) rsac 788977460 rcp aci18321 agence manson properties bordeaux, bassin d'arcachon & bretagne, sas au capital de 33 467 euros, siège social : 6 quai louis XVIII – 33000 bordeaux, immatriculé au rcs bordeaux ...

## MANSON PROPERTIES

6 Quai Louis XVIII - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)