



Pièces	5 Pièces
Superficie	211 m²
Référence	900976bxA
Prix	1 190 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Bordeaux place tourny, appartement de prestige d'environ 210 m² situé au 1er étage d'un immeuble XVIIIème doté de remarquables parties communes. Il comprend une entrée, de volumineuses pièces de réception de plus de 60 m² avec de belles hauteurs sous plafond, une grande cuisine séparé complété d'un espace buanderie et 3 chambres avec 3 salles de bains. Son agencement autour d'une large cour intérieure très aéré, ses nombreuses ouvertures et multiples orientations lui confèrent beaucoup de clarté et d'intimité. l'appartement se distingue par ses prestations anciennes et son calme exceptionnel tout en étant à quelques Mètres des principaux lieux culturels, du triangle d'or et du jardin public. Possibilité d'occupation professionnelle en bureaux. Prix de vente honoraires inclus : 1 190 000 euroshonoraires charge acquéreurhonoraires : 5 % ttc du prix hors honorairesprix de vente hors honoraires : 1 133 333 eurosclasse énergie : cclasse climat : abien vendu soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots de copropriété dans l'immeuble : 13 lots, dont 8 lots principaux. Montant moyen annuel des charges : 2 000 euros/an. Pas de procédure en cours. Montant estimé des Dépenses annuelles ...

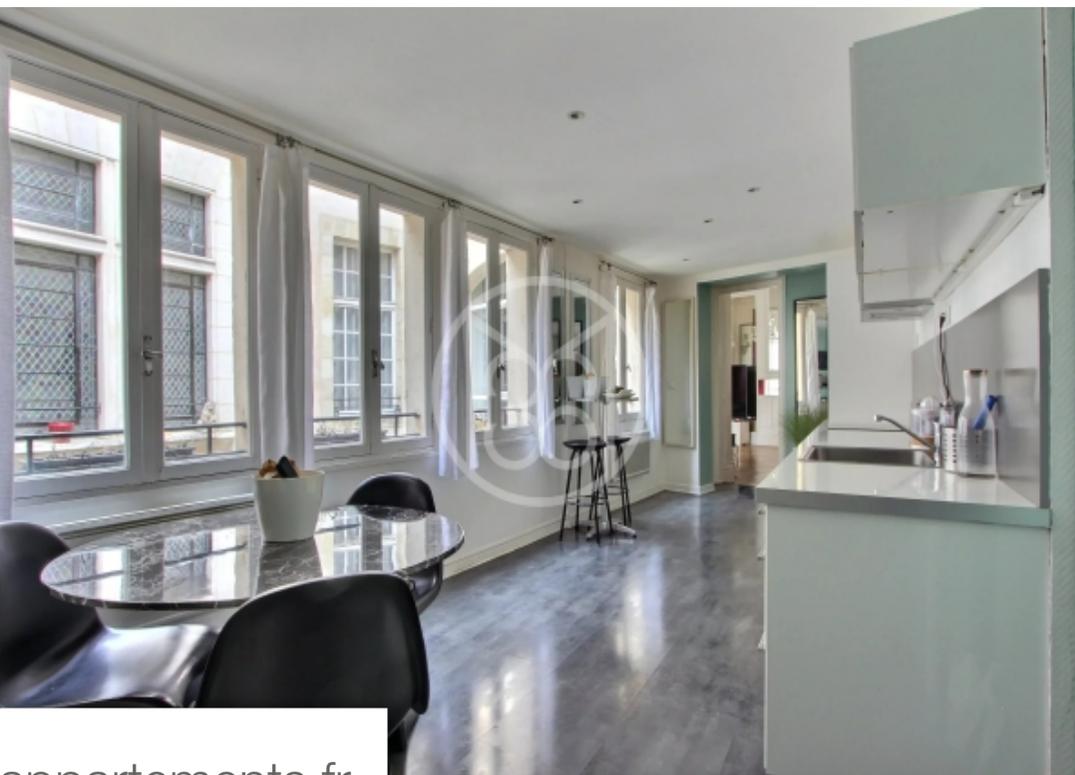
MERCURE FORBES GLOBAL PROPERTIES BORDEAUX-AQUITAINE

10, Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

