



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>147 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84884619</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

# Boujan-sur-Libron

## Appartement à vendre (34760)

Votre agence arthurimmo beziers les arenas a le plaisir de vous présenter cette sublime maison de village entièrement rénové. Dans le Cœur du village de boujan-sur-libron, Découvrez l'élégance et le goût d'une rénovation faite dans son intégralité en 2019 où le charme authentique des pierres, poutres apparentes et tomettes, est resté intact. Cette maison sur 2 niveaux se présente en rez-de-chaussé, d'un studio de plus de 19 M<sup>2</sup>, avec une entrée indépendante donnant sur la rue arrière, composé d'une pièce de vie / chambre, d'une cuisine aménagée, d'une salle d'eau indépendante et d'un wc. Par l'entrée principale, vous accédez à une vaste pièce de plus de 17 M<sup>2</sup>, à ce jour exploité en local commercial, un wc indépendant suivi d'une grande buanderie. Le premier niveau est agencé d'une cuisine aménagée et équipé ouverte sur une chaleureuse salle à manger avec cheminé. Un long Dégagement vous conduit sur un spacieux salon / bibliothèque de plus de 21 m<sup>2</sup> laissant de nombreuses possibilités d'aménagements ainsi que d'une salle de bain et d'un wc séparé. Le second niveau vous offre une première belle chambre lumineuse, un grand dressing ainsi qu'une suite parentale donnant sur une charmante ...

## ARTHURIMMO

19 avenue Emile Claparède - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

