



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84583673</b>
Prix	<b>710 000 €</b>

# Boulogne Billancourt

## Appartement à vendre (92100)

Appartement de 61,5m<sup>2</sup> en dernier étage avec possibilité de rachat de 140m<sup>2</sup> de combles pour effectuer une surélévation partielle (accepté en ag). Projet Déposé à la mairie : loft en duplex de 140m<sup>2</sup> carrez et 170m<sup>2</sup> de plancher. (plans et 3d Ci-joint)une cave, un box et une place de parking complètent ce bien. Honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,140 €/an - juliette chatton - agent commercial - ei - rsac 801 223 447

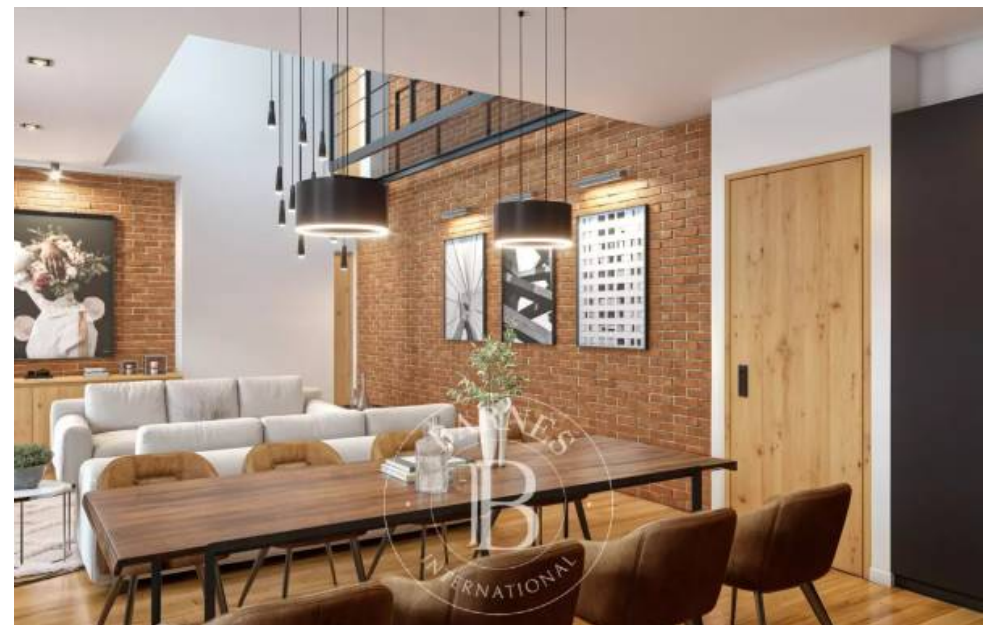
*61.5m<sup>2</sup> (657 sq ft) top-floor apartment with possibility to buy 140m<sup>2</sup> (1,507 sq ft) of attic space to add a partial raised floor (accepted in gm). Project submitted at the town hall: duplex loft offering 140m<sup>2</sup> or 1,507 sq ft (carrez law) and 170m<sup>2</sup> (1,830 sq ft) of floor space. (plans and 3d)cellar, lock-up garage and parking space included. Fees payable by the seller - average amount of the share of charges €2,140/year - juliette chatton - sales agent - ei - rsac 801 223 447 agency fees payable by vendor - montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,140 €/yearly - juliette chatton - ...*

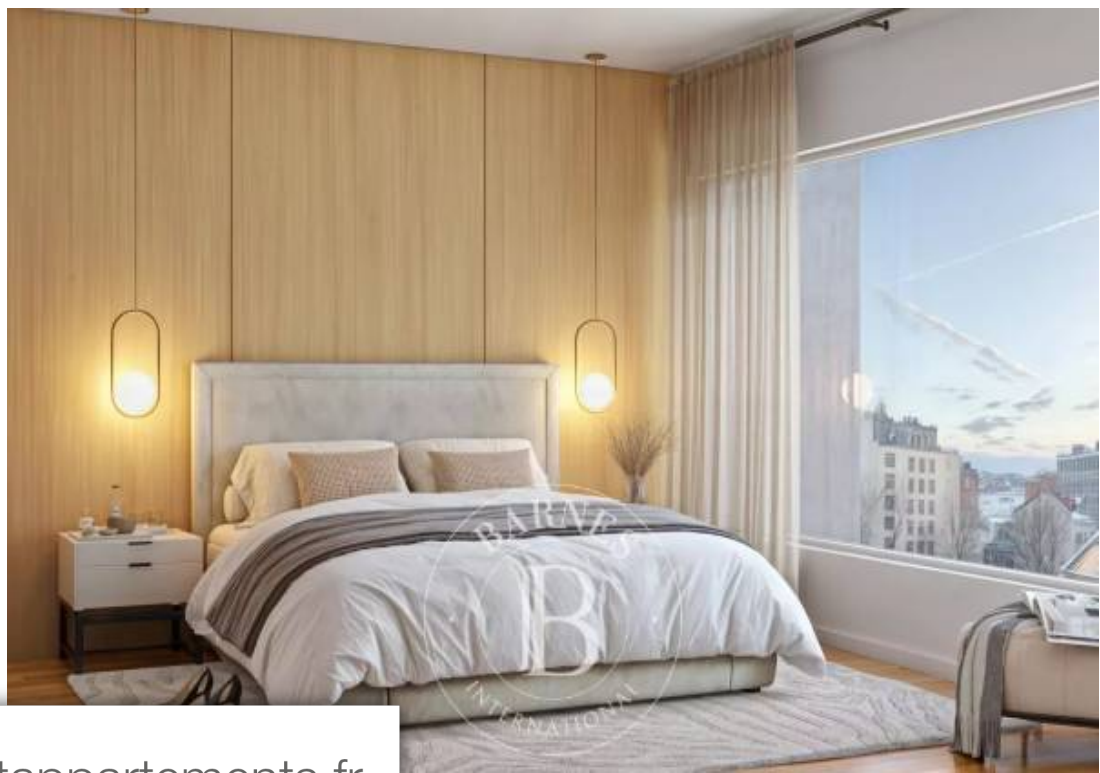
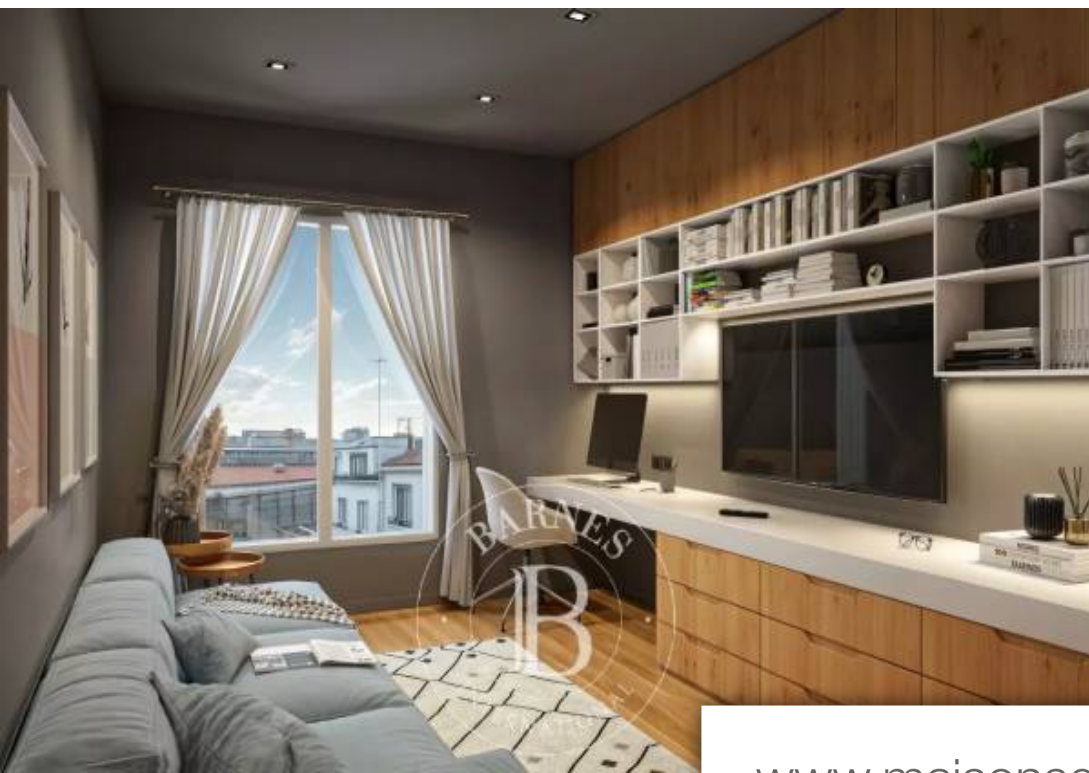
## **BARNES BOULOGNE**

48, avenue Jean Baptiste Clément - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

