



Pièces	3 Pièces
Superficie	73 m²
Référence	82256200
Prix	660 000 €

Boulogne Billancourt Appartement à vendre (92100)

Boulogne-billancourt - quartier reine / victor hugodans un immeuble en retrait de la rue, au 4ème étage avec ascenseur, l'agence vaneau vous propose cet appartement 3 pièces de 73.37m² loi carrez, traversant et exposé nord est / sud ouest. Il se compose d'une entrée, un double séjour de 33 m² donnant sur un balcon, une cuisine aménagé et équipé, une chambre avec des rangements donnant sur un deuxième balcon, une salle de bains, un wc séparé. Possibilité de faire une deuxième chambre très facilement. Au calme, très lumineux, les vues sont Dégagées. Une cave complète ce bien. Une place de parking en sus à 25000€. Honoraires à la charge du vendeur. Copropriété de 46 lots dont 15 lots d'habitation. Charges annuelles 3317 euros. Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 a et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L. 615-6 du cch. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1 120 et 1 570 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

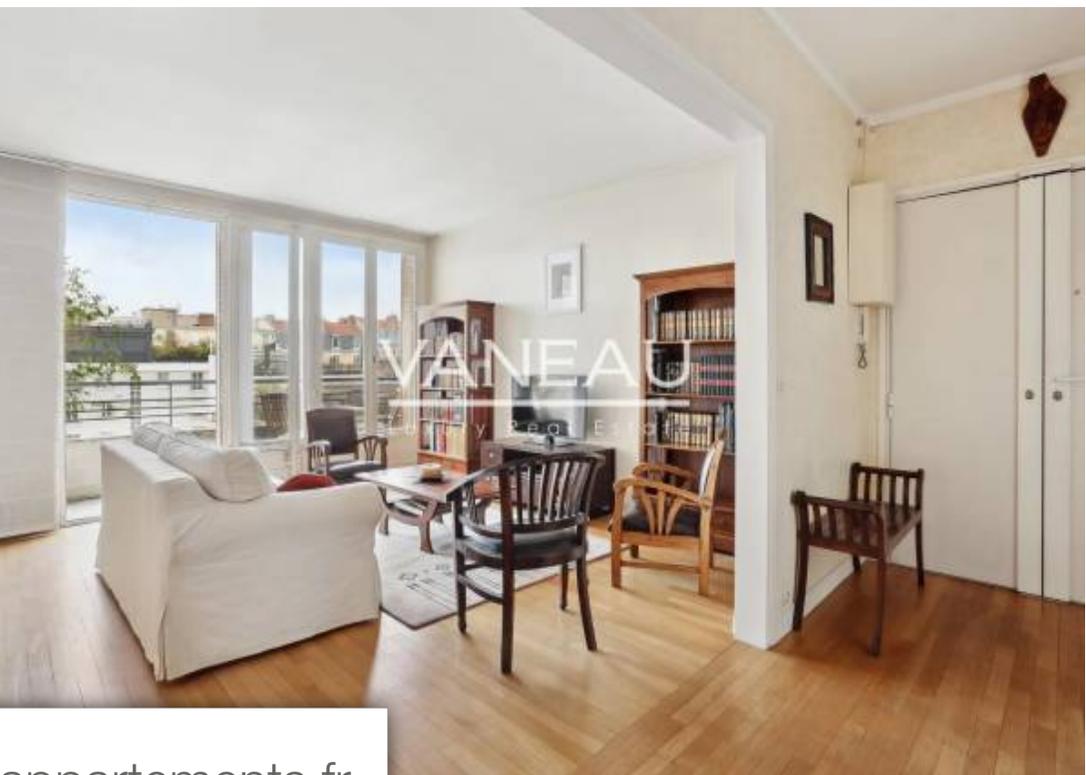
VANEAU BOULOGNE

41, route de la Reine - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

