



Pièces	3 Pièces
Superficie	59 m²
Référence	84860417
Prix	515 000 €

Boulogne Billancourt

Appartement à vendre (92100)

A deux pas des terrains de roland garros et du bois de boulogne, dans un immeuble anné 30, nous vous proposons ce charmant appartement traversant et lumineux, à fort potentiel d'une surface de 59.42 m² carrez. Ce bien clef en main, de bon standing a été rénové avec goût. Au calme et bénéficiant de belles expositions, il saura vous séduire par ses volumes optimisés, par sa luminosité, par ses aménagements mais aussi par sa situation exceptionnelle. Il se compose d'une pièce de VI, d'une cuisine équipée et meublée, d'une chambre avec une salle de douche de nombreux rangements bien agencés, d'une deuxième chambre, d'un dressing ainsi que de nombreux rangements. Une cave complète ce bien. Loi alur : 419 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 3600 euros. Mandat n 19645. Honoraires agence à la charge du vendeur. Dpe : 279/61 (). Aucune procédure en cours mené sur le fondement des articles 29-1 a et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du cch.

VANEAU LUXEMBOURG

13, rue Vavin - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

