



Pièces	6 Pièces
Superficie	124 m²
Référence	84924420
Prix	895 000 €

Boulogne Billancourt

Appartement à vendre (92100)

Vaneau a le plaisir de vous présenter un appartement familial de 6 pièces avec balcons, situé dans une copropriété arboré des années 1950 bien entretenue. A proximité du pont de saint-cloud, au troisième étage d'un immeuble de sept étages avec ascenseur, ce bien traversant, lumineux se compose d'un bel espace de vie donnant sur un balcon orienté à l'ouest, de 3 chambres, d'un bureau, de deux pièces d'eau, une grande cuisine avec loggia, deux wc. Idéal pour une famille qui pourra profiter des avantages qu'offrent les jardins sécurisés de la copropriété. Complété en sous-sol de deux caves. Emplacements extérieur pour deux Véhicules. Informations loi alur :bien soumis au statut de la copropriété. Copropriété incluant 80 lots principaux. Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes :5085 euros environ. Aucune procédure en cours mené sur le fondement des articles 29-1 a et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du cch. Dpe : D/ ges : dmontant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1050 € et 1470 € par an (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 – abonnement compris). Les informations sur les risques ...

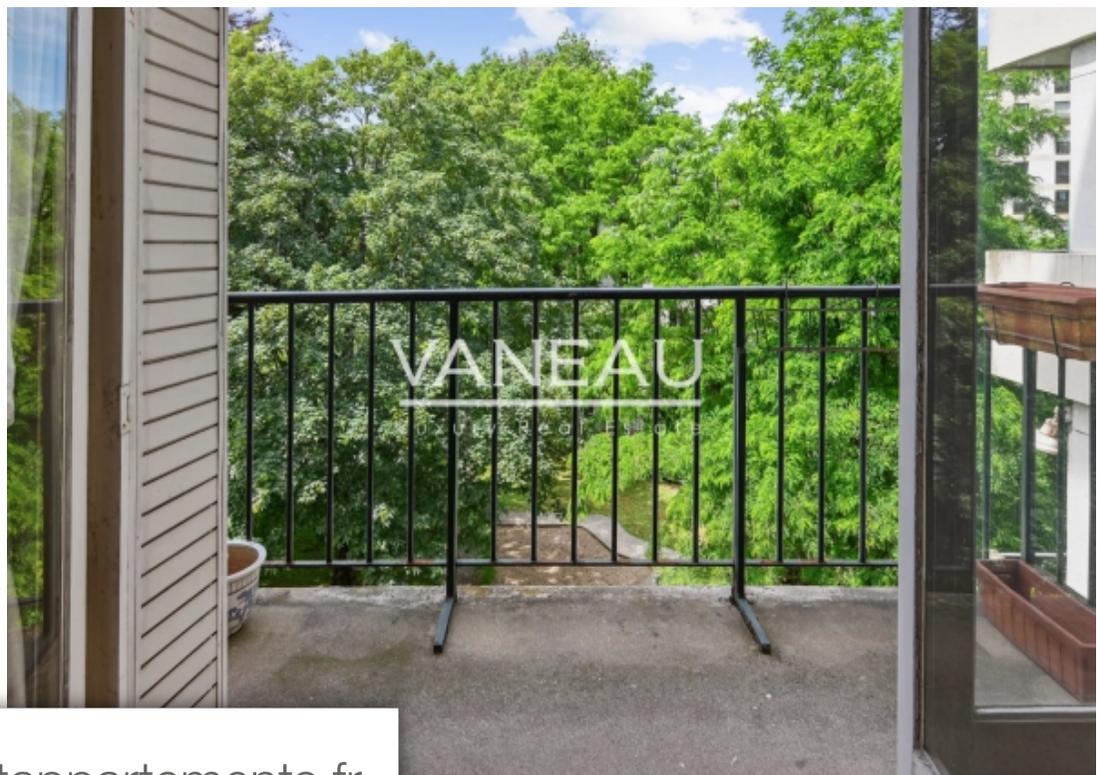
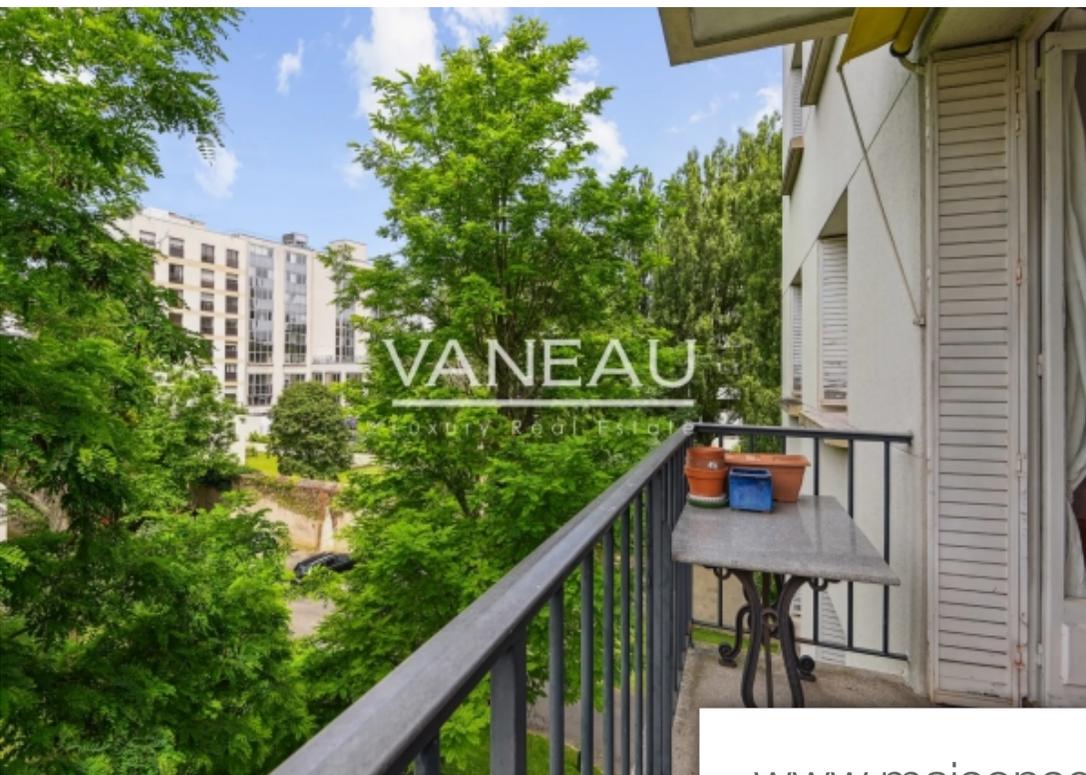
VANEAU TRINITÉ - SAINT-GEORGES

58, rue de Châteaudun - 75009 PARIS 9EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

