



Pièces	3 Pièces
Superficie	55 m²
Référence	LEF7376-COMPANY40386CSQ
Prix	79 000 €

Bourg-lès-Valence

Appartement à vendre (26500)

Exclusivité - investisseur, vendu avec locataire en place. À vendre proche de valence : appartement de 55 m² carrez au premier étage d'un immeuble. Cet appartement inclut deux chambres et une salle d'eau. Loyer 478 euros hors charges. À proximité : gares (valence et valence tgv rhône-alpes sud), écoles, restaurants et bureau de poste. Autoroute a7, nationales n7 et n532 et aéroport valence-chabeuil accessibles à 8 km. l'appartement est proposé à l'achat pour 89 000 € (honoraires à la charge du vendeur). Découvrez ce t3 en vente en prenant rendez-vous avec votre agence immo de france valence. Contact laure elise faure 06 72 48 16 12 classe énergie f, classe climat C logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (dpe) du bien immobilier, actuellement de classe f, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe a et la classe .

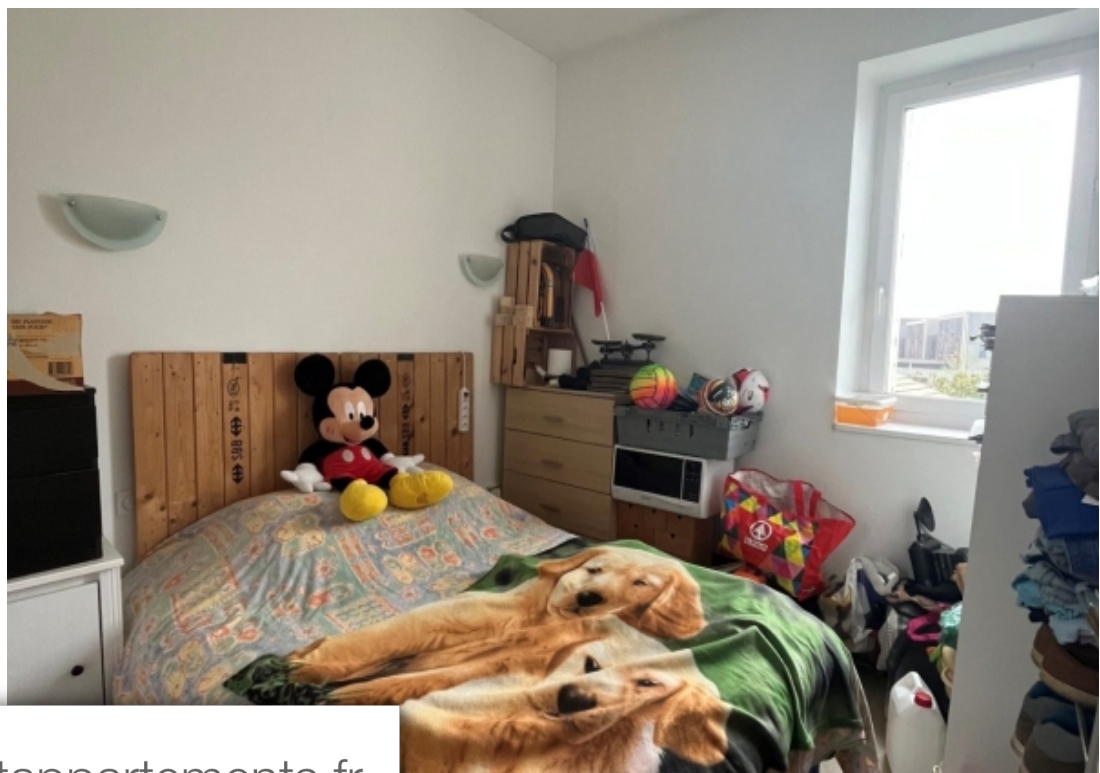
IMMO DE FRANCE VALRIM

61, avenue Gambetta - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

