

Projet 3D



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1757_74372</b>
Prix	<b>234 000 €</b>

Brest

Appartement à vendre (29200)

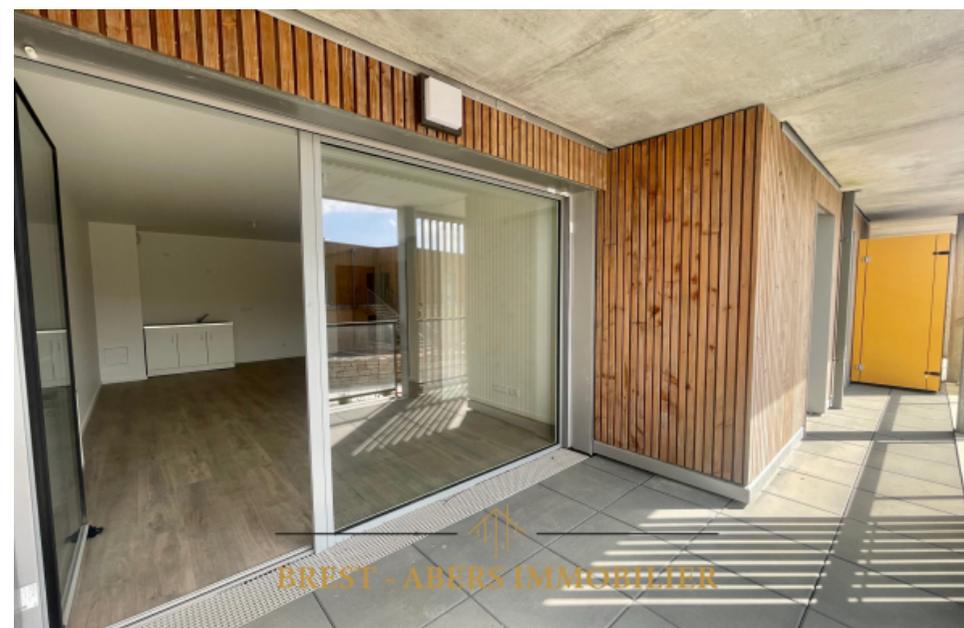
Brest, secteur kerlinou - sainte-anne du portzic, à 800 Mètres de la plage et du gr34, ce nouveau quartier résidentiel de 2024 se situe à proximité du technopole et de ses nombreuses entreprises. Le bâtiment compte 25 appartements composé essentiellement de t.2 et t.3. Visiophone et digicode. Fibre. Thales et l'arrêt porte de plouzane du tramway sont accessibles à 1/4 h de marche. Arrêt de bus à proximité. l'appartement de 64 m2 se situe en rez-de-chaussé réhaussé , orienté sud, avec terrasse de 12 m2. La pièce de vie de 30 m2 s'ouvre sur la terrasse. Cuisine à équiper. Le Côté nuit comprend 2 chambres dont 1 avec placard, 1 salle d'eau, wc indépendants. Construction normes rt 2012 - chaudière collective aux pellets - accès pmr. 1 place de parking couvert. Vue sur mer des jardins. Les atouts ! - la situation géographique proche plage, gr34 et le technopole. - la construction de 2023 rt 2012 - l'exposition sud - la terrasse video visible sur le site et sur ma chaine youtube. Cette annonce vous est proposé par tromelin sylvie - ei - norsac: 538 482 316 , enregistré au greffe du tribunal de commerce de brest - annonce rédigé et publié par un agent mandataire -

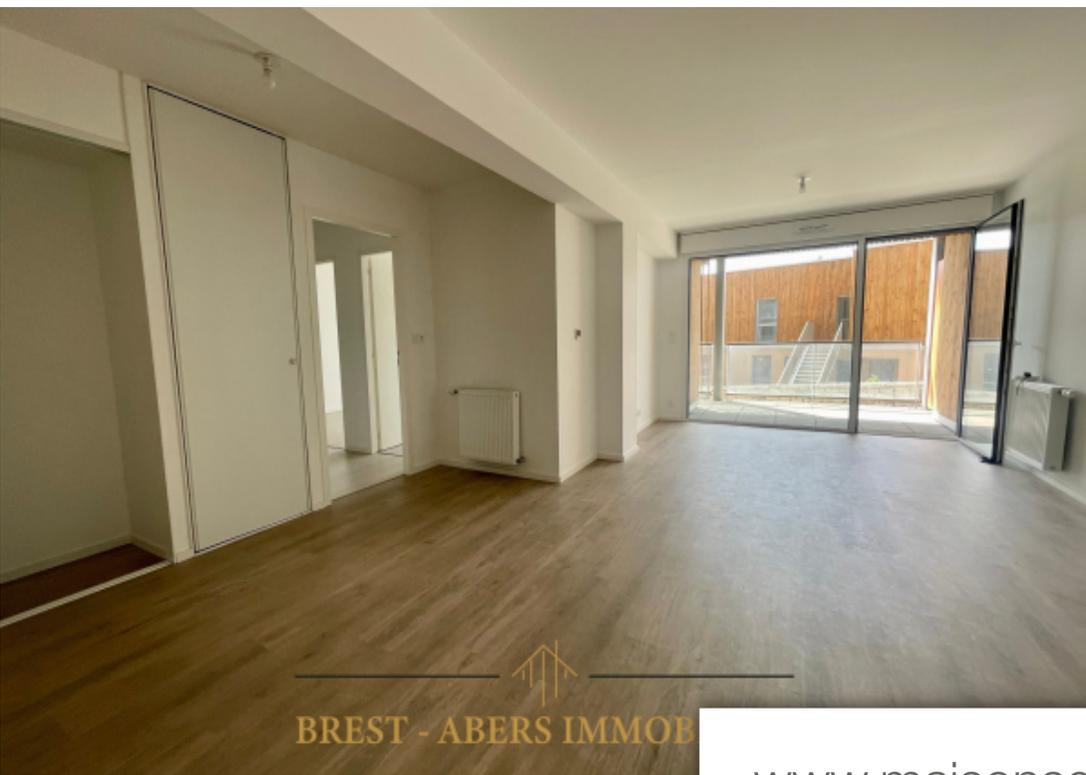
## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



- LEGENDE**
- PPH Plats Placards + Plac
  - PF Porte Fenêtre
  - F-VF Fenêtre - Aléage vitre
  - VRE Vitrif. Placard Electrique
  - J- Joints
  - PL Placard
  - TE Tableau Electrique
  - MMA Module de gestion d'appartement
  - OC Ouvre-porte
  - LL Lave Linge
  - EL Sèche Linge
  - LV Lave Vaisselle
  - Rgt Rangement Extérieur
  - Plac Placard et coffre
  - Cléner cloisonnables
  - Ass mble de poutre

