



Pièces **4 Pièces**
Superficie **84 m²**
Référence **VA1924-COMPANY35863GHY**
Prix **304 500 €**

Bruges

Appartement à vendre (33520)

Bruges - appartement t4 - grande loggia - 2 places de parking - ascenseur en vente : venez Découvrir à bruges ce bel appartement avec double exposition (sud/ouest) de 4 pièces pour une surface de 83,5 M², à proximité du parc ausone et du tram C. Au 3ème étage d'un immeuble de 2013 avec ascenseur, ce bel appartement lumineux, offre une vue Dégagé sur les jardins de la résidence. Passé la porte d'entrée, vous serez séduits par la pièce de vie de 33 m² baigné de lumière, donnant sur une loggia de 12 m². Ce bien, vendu libre de toute occupation, dispose de trois chambres dont deux avec placards, une salle de bains, une salle d'eau, un wc indépendant et une buanderie. Une place de stationnement en sous-sol du bâtiment et une seconde en extérieur viennent compléter ce bien. Chauffage individuel gaz, menuiseries double vitrage, dpe C. Copropriété de 121 lots géré par un syndic professionnel, 1400€ de charges annuelles. A 10 minutes à pied de la station de tramway ausone : ligne C desservant le centre-ville de bordeaux et la gare saint-jean. A 5 min du centre-ville de bruges et du bouscat. Cet appartement est à vendre pour la somme de 304 500 € frais d'agence inclus. Honoraires à la charge ...

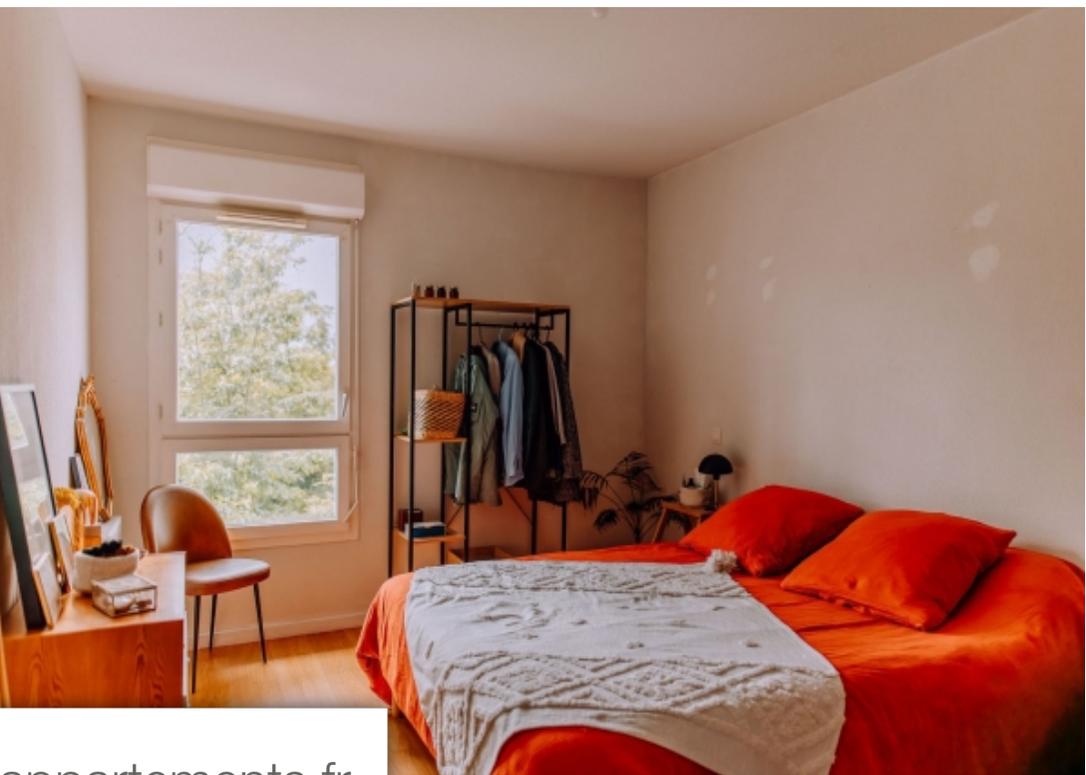
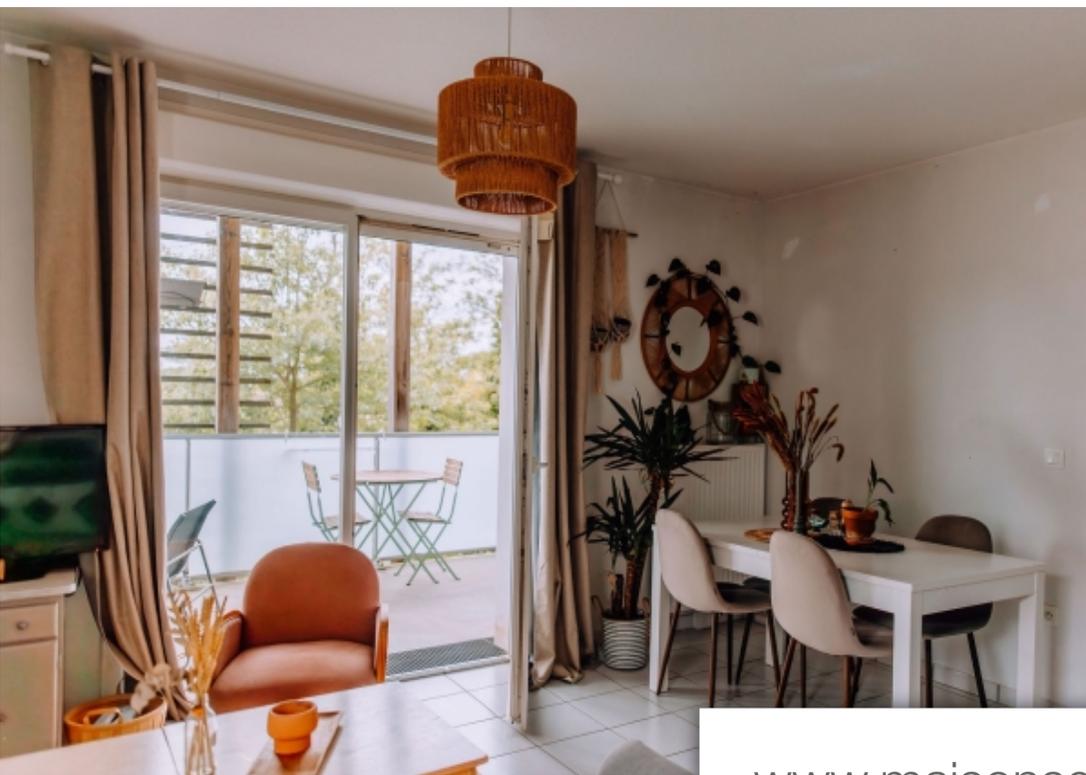
AGENCE BELLECHOSE

21 rue Denis Papin - 33400 TALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

