



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>79 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>388-SDA-BU-110</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

# Bussy St Georges

## Appartement à vendre (77600)

A visiter de suite: spacieux appartement 4 pièces avec 2 balcons ce beau 4 pièces se niche au sein d'une résidence paisible entouré de verdure, en lisière d'un golf. Situé au premier étage d'un bâtiment de deux étages avec ascenseur, cet appartement offre un cadre de vie privilégié, dans un des quartiers prisés de la dynamique ville de Bussy. Sa pièce de vie lumineuse, agrémenté d'une cuisine ouverte, profite d'une orientation plein sud pour une luminosité optimale. Un balcon de 7 m<sup>2</sup> prolonge harmonieusement l'espace principal. L'espace nuit, bien séparé, propose trois chambres et deux salles de bains, garantissant confort et intimité à ses occupants. À souligner : la suite parentale de 15 M<sup>2</sup>, avec son propre balcon offrant une vue sur le Cœur de la résidence et ses jardins. 2 places de parking complètent ce bien. Idéalement situé dans un quartier résidentiel prisé en bordure du golf, vous bénéficierez d'un accès rapide au centre-ville et à ses nombreux commerces, ainsi qu'à la gare RER A (desservant Auber et le centre de Paris en 40 minutes, et Disneyland en 10 minutes). Écoles et équipements sportifs sont également à proximité. Géorisques : www. Georisques. Gouv. Fr. Non soumis ...

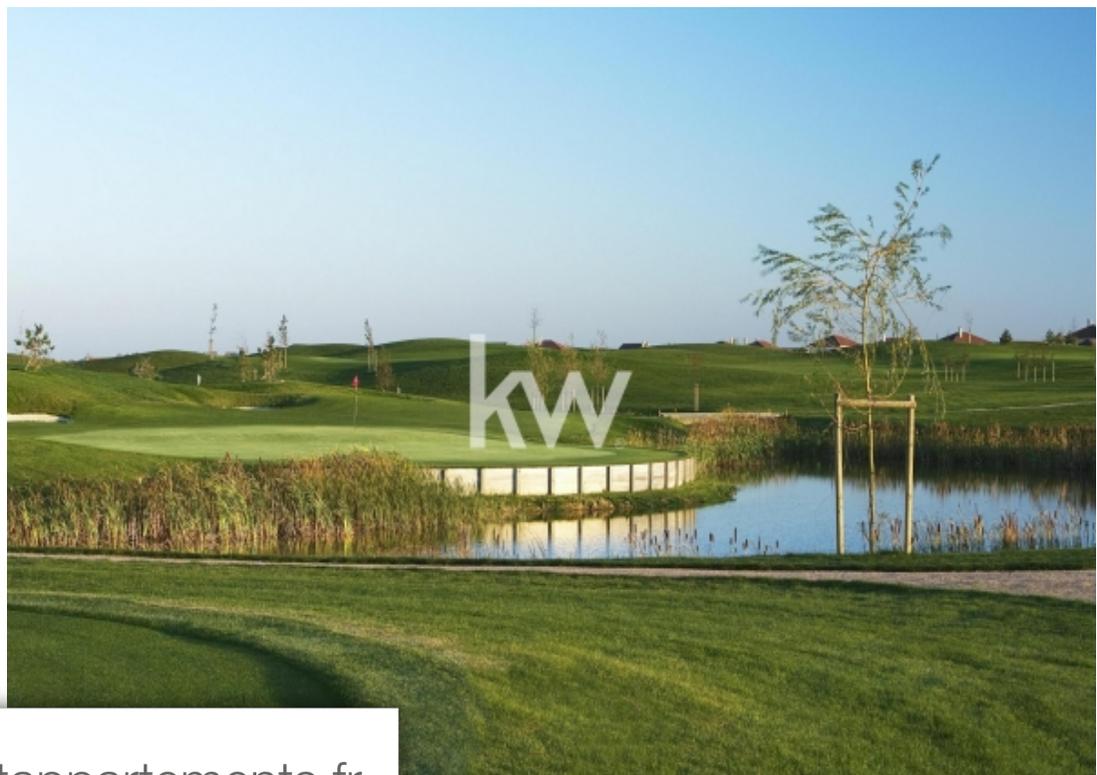
## KW HLC

965 Avenue de Roumanille - 06600 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

