



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>119 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6249</b>
Prix	<b>280 000 €</b>

Caen

Appartement à vendre (14000)

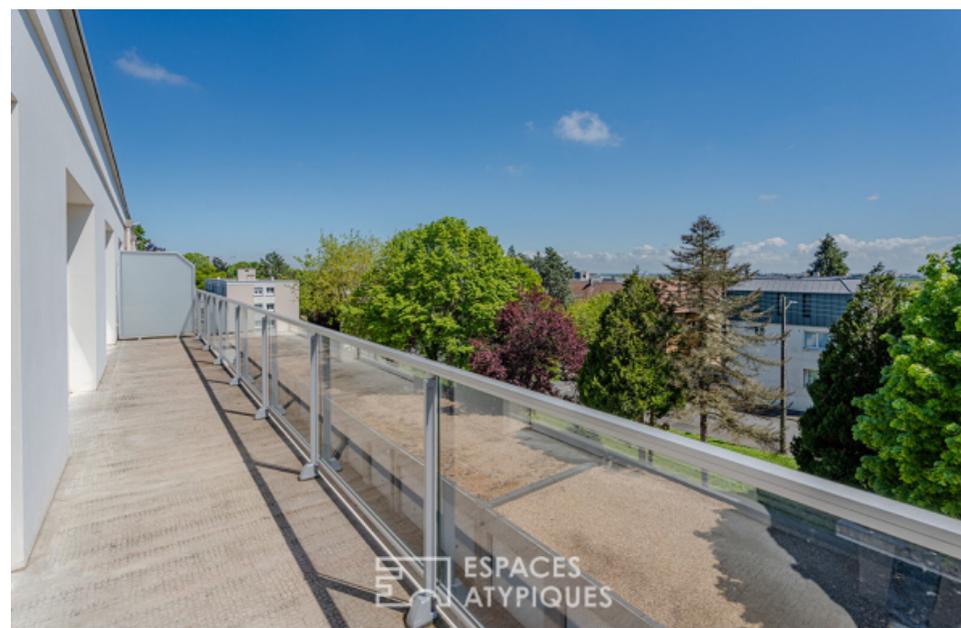
Situé dans le quartier résidentiel de la haie vigné, perché sur les hauteurs d'un bel immeuble des années 70, se trouve un appartement de 119 M<sup>2</sup>, en dernier étage avec ascenseur, dialoguant avec sa vaste terrasse de 16 m<sup>2</sup>. Particulièrement lumineuse, la spacieuse pièce à vivre Décloisonné de 46 m<sup>2</sup> où cohabitent le salon, la salle à manger ainsi qu'un espace bureau / Détente Dévoilent une vue Dégagé et profitent du bel espace extérieur sans vis à vis, exposé sud. La cuisine se situe, quant à elle, à l'autre extrémité de l'entré. Dans le prolongement du couloir, on peut Découvrir une suite parentale de 14 m<sup>2</sup> ainsi que deux chambres de 11 m<sup>2</sup> et un bureau bénéficiant d'une salle d'eau séparé. d'astucieux rangements sont proposés dans tout l'appartement ce qui permet une certaine fluidité de circulation dans le bien. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir bien que le style classique confère Déjà au lieu une atmosphère chaleureuse. l'ensemble immobilier est agrémenté d'un vaste garage avec portail électrique ainsi qu'une cave. Bien soumis au statut de copropriété. 113 lots d'habitation répartis sur plusieurs bâtiments. Montant annuel des charges de copropriété (incluant eau ...

## ESPACES ATYPIQUES CAEN DEAUVILLE

16 place saint sauveur - 14000 CAEN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACE  
ATYPIQUE

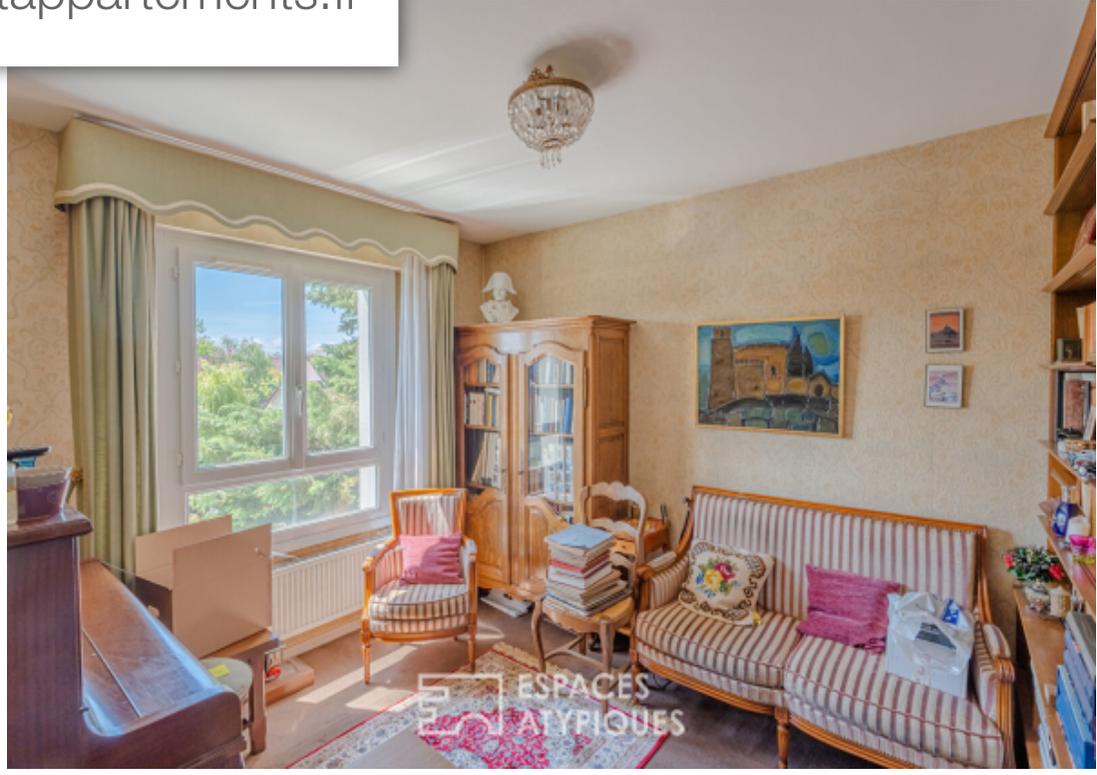


ESPACE  
ATYPIQUE

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACE  
ATYPIQUE



ESPACE  
ATYPIQUE