



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>668-SE-JPA</b>
Prix	<b>710 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Appartement à vendre (06800)

Bien rare a la vente a cagnes sur mer une des communes les plus appréciées du littoral méditerranéen, dans le secteur très recherché de saint-veran au calme et proche de toutes les commodités et axes routiers. Je vous propose cet appartement de 120m<sup>2</sup> de type 3/4 pièces traversant situé dans une petite résidence sécurisée avec piscine sans ascenseur. Il dispose d'une belle terrasse de 18m<sup>2</sup> donnant sur la verdure sans aucun vis-à-vis. L'espace intérieur est composé d'une pièce de vie de plus de 50m<sup>2</sup> attenante à une cuisine équipée et indépendante qui vous offre un espace lumineux et facile à agencer ; d'une master bedroom avec son dressing et salle de bain pour une surface d'environ 20m<sup>2</sup> ; d'une grande chambre de 18m<sup>2</sup> avec salle de douche ; d'une autre salle de douche avec dressing. Cet appartement vous offre deux box sécurisés en sous-sol et une cave de 10m<sup>2</sup>. Ne tardez pas à profiter de cette réelle opportunité. Copropriété de 49 lots - charges annuelles de 3791eur - pas de procédure en cours

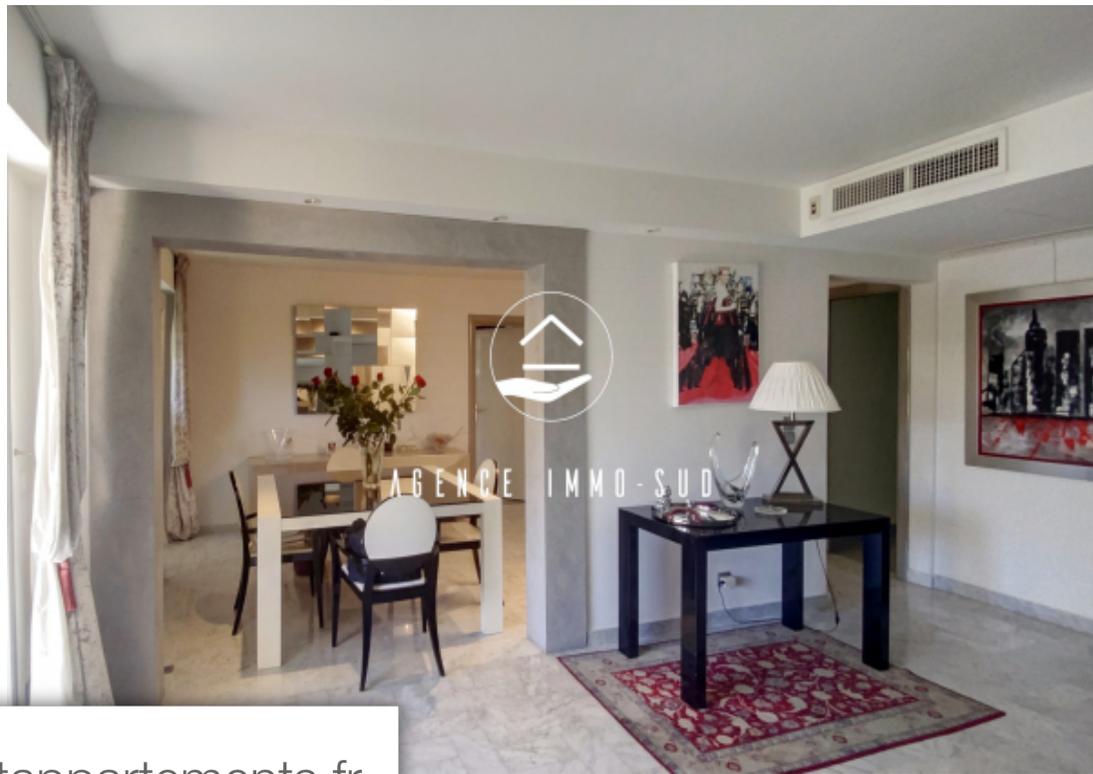
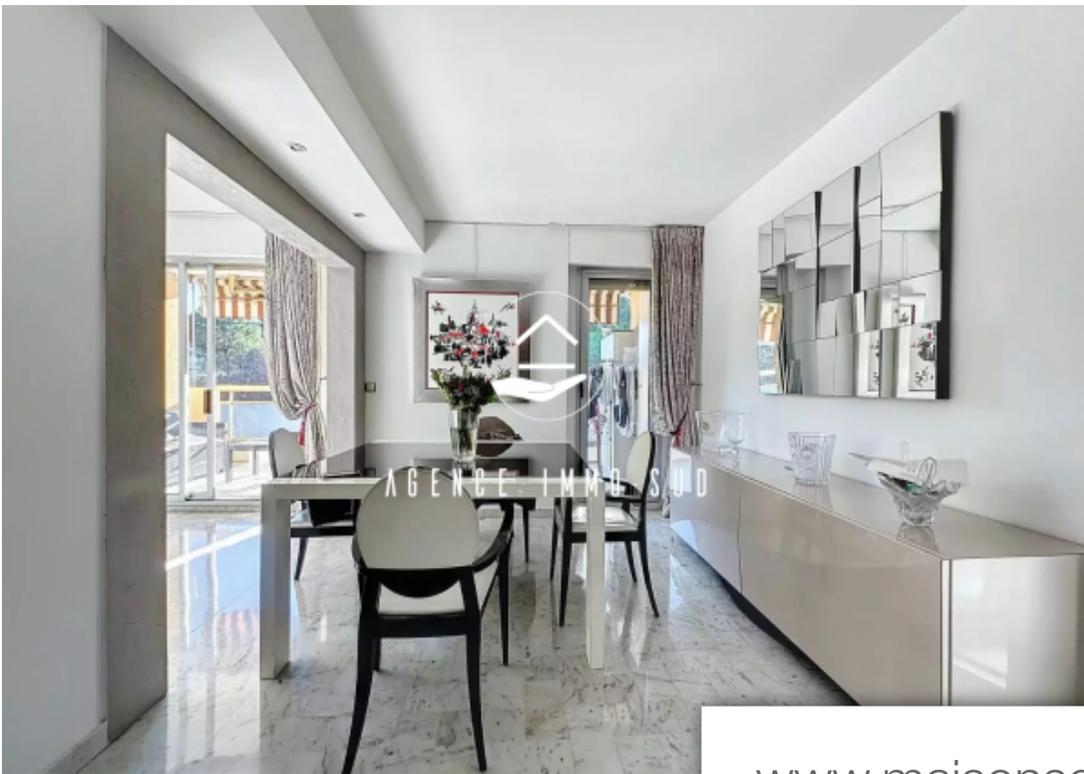
## AGENCE IMMO-SUD

27, avenue de Nice - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

