



Pièces	3 Pièces
Superficie	43 m²
Référence	218
Prix	185 000 €

Cagnes-sur-Mer

Appartement à vendre (06800)

Bienvenue au cœur du secteur Polygone ! Découvrez cet appartement niché au sein d'une petite copropriété fermée. Ce 3 pièces en rez-de-chaussée offre 43.27m² de surface Carrez complétée par une véranda de 16.70m² soit 60m² d'espace de vie. Laissez parler votre imagination pour transformer ce volume selon vos goûts, avec quelques travaux à prévoir pour en faire un logement idéal. Outre son intérieur prometteur, cet appartement dispose également d'une cave pour un maximum de rangement et deux parkings privatifs pour vous garer en toute tranquillité. L'emplacement idéal de cette résidence vous permet de profiter pleinement des commodités du secteur Polygone, tout en vous offrant un havre de paix à l'abri de l'agitation urbaine. Ne laissez pas cette opportunité unique d'investir dans un bien immobilier offrant un potentiel exceptionnel. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous porter par le potentiel de cet appartement qui n'attend que vous pour revivre. N'hésitez pas à nous appeler pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 890.0 € et 1250.0 € pour 2021.

CENTURY 21 VILLAS D'AZUR

92, avenue des Alpes - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

