



Pièces	3 Pièces
Superficie	61 m²
Référence	CM5010
Prix	240 000 €

Caluire-et-Cuire

Appartement à vendre (69300)

Exclusivité, l'agence dufossé immobilier vous propose dans un secteur résidentiel, calme et verdoyant, sur la commune de caluire et cuire, à proximité immédiate de toutes commodités, dans une résidence sécurisée et bien entretenue, un charmant appartement 3 pièces traversant de 61m² au 4^{ème} étage sur 6 avec ascenseur disposant d'un balcon. Ce bien se compose d'une entrée qui dessert une lumineuse pièce de vie de 24m² avec cuisine aménagée/équipée ouverte sur un salon avec 2 baies vitrées donnant accès au balcon et d'où vous apprécierez la belle vue dégagée sur le parc arboré et profiterez d'agréables moments de convivialité (volets électriques et store banne). L'espace nuit comprend 2 chambres avec parquet, une salle d'eau, des toilettes indépendantes et de nombreux espaces de rangement (placard / penderie). Une cave de 6m² complète ce bien ; une place de parking nominative est disponible en sus (15000€) - portail d'entrée motorisé - local à Vélo pour profiter des journées ensoleillées, la copropriété dispose d'un jardin avec un espace jeux pour enfants. Proche de toutes commodités (Métro cuire, écoles, commerces, clinique protestante...), cet appartement vous offrira un cadre de vie ...

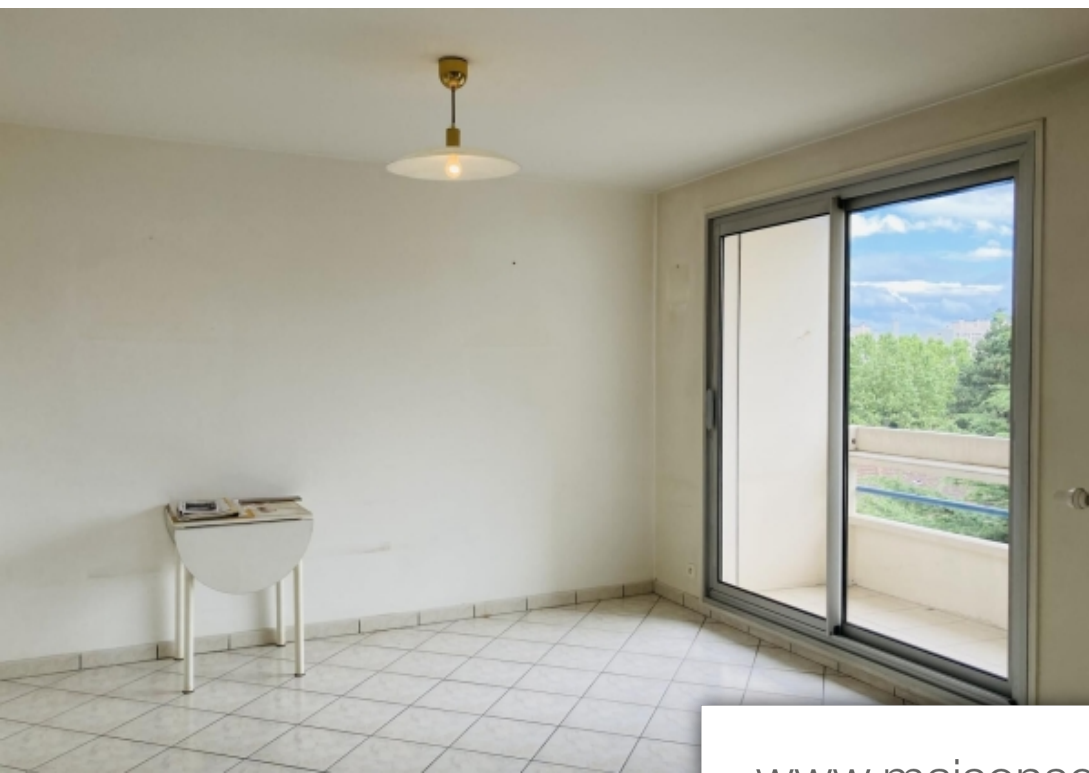
DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

